

Số: 250/NQ-HĐND

Quảng Bình, ngày 25 tháng 4 năm 2025

**NGHỊ QUYẾT**

**Thông qua bổ sung, điều chỉnh danh mục công trình, dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất năm 2025 trên địa bàn tỉnh Quảng Bình**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG BÌNH  
KHOÁ XVIII, KỲ HỌP THỨ 21**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 326/QĐ-TTg ngày 09 tháng 3 năm 2022 của Thủ tướng Chính phủ về việc phân bổ chỉ tiêu Quy hoạch sử dụng đất quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050, Kế hoạch sử dụng đất quốc gia 5 năm 2021 - 2025; Quyết định số 227/QĐ-TTg ngày 12 tháng 3 năm 2024 của Thủ tướng Chính phủ về việc Điều chỉnh một số chỉ tiêu sử dụng đất đến năm 2025 được Thủ tướng Chính phủ phân bổ tại Quyết định số 326/QĐ-TTg ngày 09 tháng 3 năm 2024.

Căn cứ Quyết định số 377/QĐ-TTg ngày 12 tháng 4 năm 2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch tỉnh Quảng Bình thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Qua xem xét Tờ trình số 712/TTr-UBND ngày 21 tháng 4 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc đề nghị Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua Nghị quyết bổ sung, điều chỉnh danh mục công trình, dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất năm 2025 trên địa bàn tỉnh Quảng Bình; sau khi nghe báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách và ý kiến thảo luận của các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Thông qua bổ sung, điều chỉnh danh mục 71 công trình, dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất năm 2025 trên địa bàn tỉnh Quảng Bình, cụ thể:

1. Bổ sung danh mục 69 công trình, dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất năm 2025, với diện tích 281,42 ha, bao gồm: 62,67 ha đất trồng lúa; 65,92 ha đất rừng sản xuất và 152,83 ha các loại đất khác. Trong đó:

- Danh mục 25 công trình, dự án thu hồi đất theo quy định tại Điều 79 Luật Đất đai năm 2024, đồng thời chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất theo quy định tại Khoản 1 Điều 122 Luật Đất đai năm 2024. Tổng diện tích sử dụng đất 196,39 ha, bao gồm: 53,69 ha đất trồng lúa; 35,84 ha đất rừng sản xuất và 106,86 ha các loại đất khác.

- Danh mục 20 công trình, dự án thu hồi đất theo quy định tại Điều 79 Luật Đất đai năm 2024. Tổng diện tích sử dụng đất 40,74 ha, lấy từ các loại đất khác.

- Danh mục 24 công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất theo quy định tại Khoản 1 Điều 122 Luật Đất đai năm 2024. Tổng diện tích sử dụng đất 44,29 ha, bao gồm: 8,98 ha đất trồng lúa; 30,08 ha đất rừng sản xuất và 5,23 ha các loại đất khác.

*(Chi tiết có phụ lục 1 kèm theo)*

2. Điều chỉnh danh mục 02 công trình, dự án đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 226/NQ-HĐND ngày 11/12/2024. Trong đó:

- Tổng diện tích đất trước điều chỉnh là 10,35 ha, bao gồm 0,3 ha đất trồng lúa; 2,0 ha đất rừng sản xuất và 8,05 ha các loại đất khác.

- Tổng diện tích đất sau điều chỉnh là 10,12 ha, bao gồm 1,32 ha đất trồng lúa; 8,45 ha đất rừng sản xuất và 0,35 ha các loại đất khác.

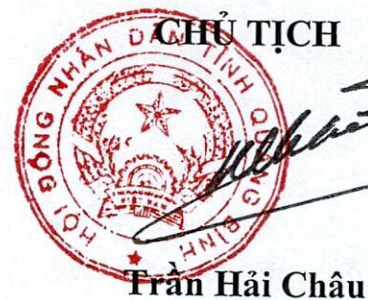
*(Chi tiết có phụ lục 2 kèm theo)*

**Điều 2.** Hội đồng nhân dân tỉnh giao Ủy ban nhân dân tỉnh triển khai thực hiện Nghị quyết này theo đúng quy định của pháp luật; giao Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh trong phạm vi nhiệm vụ, quyền hạn của mình giám sát việc triển khai thực hiện Nghị quyết này.

**Điều 3.** Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Bình khóa XVIII, Kỳ họp thứ 21 thông qua ngày 25 tháng 4 năm 2025 và có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

**Nơi nhận:**

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Bộ Nông nghiệp và Môi trường;
- Ban Thường vụ Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND, UBND, UBMTTQVN tỉnh;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Các Ban, Tổ đại biểu và đại biểu của HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh;
- Thường trực HĐND, UBND các huyện, TX, TP;
- Báo Quảng Bình; Đài PT-TH Quảng Bình;
- Trung tâm Tin học - Công báo tỉnh;
- Lưu: VT.



**BỘ SƯNG DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THE HÒI ĐẤT, CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2025 TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH QUẢNG BÌNH**

Phụ lục 1

(Kèm theo Nghị quyết số: **250** / **NO-HHND** ngày **25** tháng 4 năm 2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Bình)

Đơn vị tính: ha



STT	Tên công trình, dự án	Vị trí thực hiện dự án		Diện tích đất thực hiện dự án	Trong đó				
		Xã, phường, thị trấn	Thành phố, thị xã, huyện		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng sản xuất	Các loại đất khác	
<b>A. CÁC DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT ĐỒNG THỜI CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA, ĐẤT RỪNG SẢN XUẤT</b>									
<b>I</b>	<b>Huyện Lệ Thủy</b>			<b>9.74</b>	<b>8.93</b>			<b>35.84</b>	<b>106.86</b>
1	Khu đô thị tại trấn Kiến Giang và xã Liên Thủy	TT Kiến Giang, Liên Thủy	Lệ Thủy	0.87	0.76				0.11
2	Khu đô thị Kiến Giang 1, huyện Lệ Thủy	TT Kiến Giang	Lệ Thủy	8.87	8.17				0.70
<b>II</b>	<b>Huyện Quảng Ninh</b>			<b>8.58</b>	<b>0.33</b>			<b>5.72</b>	<b>2.53</b>
3	Khu đô thị tại vùng Ruộng Nhất, thị trấn Quán Hàu	Quán Hàu	Quảng Ninh	0.62	0.30				0.32
4	Trạm biến áp 110 KV Tây Bắc Quán Hàu và đầu nối	Duy Ninh, Hiến Ninh, Xuân Ninh	Quảng Ninh	0.03	0.03				
5	Khu dân cư nông thôn Đình Mười III	Gia Ninh	Quảng Ninh	4.13				1.92	2.21
6	Khai thác đá với làm vật liệu xây dựng thông thường	Trường Xuân	Quảng Ninh	3.80				3.80	
<b>III</b>	<b>Thành phố Đồng Hới</b>			<b>115.96</b>	<b>35.35</b>			<b>25.00</b>	<b>55.61</b>
7	Khu đô thị Bình Minh 1	Bảo Ninh	Đồng Hới	45.00				14.30	30.70
8	Khu đô thị Bình Minh 2	Bảo Ninh	Đồng Hới	25.00				10.70	14.30
9	Tổ hợp giáo dục FPT Quảng Bình	Đồng Phú	Đồng Hới	5.10	4.39				0.71
10	Khu đô thị phía Đông đường Phùng Hưng, phường Đồng Phú, thành phố Đồng Hới	Đồng Phú	Đồng Hới	9.90	3.53				6.37
11	Khu đô thị phía Nam đường Trần Hưng Đạo, giáp với Đài phát sóng, phát thanh Đồng Hới	Đồng Phú, Nam Lý	Đồng Hới	0.46	0.20				0.26



12	Khu đô thị sinh thái ven sông phía Tây Bắc đường Lê Lợi	Nam Lý, Đức Ninh Đông	Đông Hới	30.50	27.23				3.27
<b>IV</b>	<b>Huyện Bố Trạch</b>								
13	Dự án tạo quỹ đất ở khu vực thôn Quý Thuận	Hải Phú	Bố Trạch	1.02	0.44		-		0.58
<b>V</b>	<b>Thị xã Ba Đồn</b>								
14	Hạ tầng công viên 2 đầu cầu Quảng Hải kết hợp bùng binh giao thông phía Nam cầu Quảng Hải	Quảng Phong, Quảng Lộc	Ba Đồn	0.99	0.86				0.13
15	Trường mầm non xã Quảng Sơn (phục vụ giải phóng mặt bằng dự án đường bộ cao tốc Bắc Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025)	Quảng Sơn	Ba Đồn	0.99	0.91				0.08
16	Hạ tầng kỹ thuật Khu tái định cư xã Quảng Lộc, thị xã Ba Đồn (phục vụ giải phóng mặt bằng dự án đường bộ cao tốc Bắc Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025)	Quảng Lộc	Ba Đồn	2.78	2.36				0.42
17	Hạ tầng kỹ thuật Khu tái định cư xã Quảng Sơn, thị xã Ba Đồn (phục vụ giải phóng mặt bằng dự án đường bộ cao tốc Bắc Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025)	Quảng Sơn	Ba Đồn	0.85	0.80				0.05
18	Dự án Khu dân cư phía Đông Tổ dân phố Tân Xuân, phường Quảng Phong	Quảng Phong	Ba Đồn	5.13	0.31				4.82
19	Nâng cấp, xây dựng khu kinh doanh dịch vụ ẩm thực biển, giai đoạn 1. Hạng mục Giải phóng mặt bằng các kiot khu vực ven biển Quảng Thọ, thị xã Ba Đồn	Quảng Thọ	Ba Đồn	4.07			2.00		2.07
20	Nâng cao độ tin cậy cung cấp điện các đường dây 110kV tỉnh Quảng Bình năm 2024	Quảng Thọ, Quảng Phúc, Quảng Thuận	Ba Đồn	0.13	0.08				0.05
21	Di dời hệ thống điện (phục vụ GPMB dự án đường bộ cao tốc Bắc Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025, đoạn đi qua thị xã Ba Đồn)	Quảng Lộc, Quảng Tân, Quảng Sơn, Quảng Hòa, Quảng Hải	Ba Đồn	0.07	0.05				0.02
<b>VI</b>	<b>Huyện Quảng Trạch</b>								
22	Đài tưởng niệm các anh hùng liệt sỹ huyện Quảng Trạch	Quảng Phương	Quảng Trạch	2.99					
				46.08	3.27		3.12		39.69
							2.62		0.37

23	Hạ tầng kỹ thuật khu quy hoạch chi tiết Khu vực thuộc Trung tâm xã tại thôn Phú Ninh xã Quảng Thanh	Quảng Thanh	Quảng Trạch	2.19	1.87		0.32
24	Xây dựng Chùa Pháp Kế tại thôn Pháp Kế, xã Quảng Phương	Quảng Phương	Quảng Trạch	0.50		0.50	
25	Khu dân cư nông thôn phía Đông ngoài trung tâm hành chính huyện Ly mới Quảng Trạch	Quảng Hưng, Quảng Phương	Quảng Trạch	40.40	1.40		39.00
<b>B. CÁC DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT NHƯNG KHÔNG CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA, ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ, ĐẤT RỪNG SẢN XUẤT</b> (Không có các loại đất này trong khu vực dự án)							
<b>I Huyện Lệ Thủy</b>							
1	Xây dựng cấp bách Cầu Năm Ông km 19+050/ĐT.564	Trương Thủy	Lệ Thủy	2.81			2.81
<b>II Huyện Bố Trạch</b>							
2	Đầu tư xây dựng công trình khai thác quặng Laterit làm phụ gia xi măng tại xã Cư Năm và xã Sơn Lộc, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình	Cư Năm, Sơn Lộc	Bố Trạch	24.00			24.00
3	Khai thác sét gạch ngói tại thị trấn Nông Trường Việt Trung	TTNT Việt Trung	Bố Trạch	2.50			2.50
4	Đường giao thông nội thị tổ dân phố Quyết Thắng, thị trấn Nông Trường Việt Trung	TTNT Việt Trung	Bố Trạch	0.64			0.64
5	Đường giao thông thôn 5 đi thôn 10 xã Lý Nam, huyện Bố Trạch	Lý Nam	Bố Trạch	0.65			0.65
6	Khu dân cư nông thôn xã Trung Trạch, huyện Bố Trạch	Trung Trạch	Bố Trạch	0.04			0.04
7	Khu dân cư nông thôn xã Thanh Trạch, huyện Bố Trạch	Thanh Trạch	Bố Trạch	0.45			0.45
8	Tạo quỹ đất (giao đất tái định cư)	Cư Năm	Bố Trạch	0.06			0.06
<b>III Thị xã Ba Đồn</b>							
9	Chính trang đô thị, xây dựng tuyến đường bê tông khu phố 4 phường Ba Đồn	Ba Đồn	Ba Đồn	0.05			0.05
10	Khắc phục khẩn cấp tuyến đường giao thông khu phố 3 phường Ba Đồn, thị xã Ba Đồn	Ba Đồn	Ba Đồn	0.33			0.33
11	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư phía Đông Nam phường Ba Đồn, thị xã Ba Đồn (Khu vực 1)	Ba Đồn	Ba Đồn	0.37			0.37



*[Handwritten signature]*

12	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư phía Đông Nam phường Ba Đồn, thị xã Ba Đồn (Khu vực 2)	Ba Đồn	Ba Đồn	0.22				0.22
13	Dự án Hạ tầng Khu dân cư phía Bắc Tổ dân phố Trường Sơn, phường Quảng Long, thị xã Ba Đồn	Quảng Long	Ba Đồn	4.80				4.80
<b>IV</b>	<b>Thành phố Đồng Hới</b>			<b>0.14</b>				<b>0.14</b>
14	Khu đô thị phía Tây Nam đường Lý Thánh Tông, đoạn từ đường F325 đến đường Trương Phúc Phấn	Bắc Lý, Lộc Ninh	Đồng Hới	0.14				0.14
<b>V</b>	<b>Huyện Quảng Trạch</b>			<b>2.05</b>				<b>2.05</b>
15	Xây dựng cấp bách Cầu Sông Thai (Km3+010/ĐT.558) huyện Quảng Trạch	Quảng Phú, Quảng Kim	Quảng Trạch	1.97				1.97
16	Mở rộng khuôn viên nhà sinh hoạt cộng đồng thôn Đông Phúc, xã Liên Trường	Liên Trường	Quảng Trạch	0.08				0.08
<b>V</b>	<b>Huyện Tuyên Hóa</b>			<b>1.60</b>				<b>1.60</b>
17	Nâng cấp đường Hoàng Sâm, thị trấn Đồng Lê, huyện Tuyên Hóa, tỉnh Quảng Bình	TT Đồng Lê	Tuyên Hóa	0.57				0.57
18	Cầu tràn Rào bội, thôn Tân Đức đi thôn Tân Hương, xã Hương Hoá, huyện Tuyên Hóa	Hương Hoá	Tuyên Hóa	0.22				0.22
19	Khắc phục khẩn cấp tuyến kè chống sạt lở bờ sông Gianh đoạn qua thôn Chợ Cười xã Tiến Hoá, huyện Tuyên Hóa	Tiến Hoá	Tuyên Hóa	0.81				0.81
<b>VI</b>	<b>Huyện Quảng Ninh</b>			<b>0.03</b>				<b>0.03</b>
20	Khu đô thị Đá Lả	TT Quán Hầu	Quảng Ninh	0.03				0.03
<b>C. DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA, ĐẤT RỪNG SẢN XUẤT</b>								
<b>I</b>	<b>Huyện Lệ Thủy</b>			<b>44.29</b>	<b>8.98</b>			<b>30.08</b>
1	Trang trại chăn nuôi trồng trọt tổng hợp công nghệ cao	Mai Thủy	Lệ Thủy	4.42	1.72			2.32
2	Dự án Đầu tư xây dựng Chợ Mai tại xã Hưng Thủy, huyện Lệ Thủy	Hưng Thủy	Lệ Thủy	2.32	1.72			2.32
<b>II</b>	<b>Huyện Quảng Ninh</b>			<b>4.73</b>				<b>4.73</b>
3	Trang trại tổng hợp nông nghiệp công nghệ cao tại xã Gia Ninh, huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình	Gia Ninh	Quảng Ninh	4.73				4.73
<b>III</b>	<b>Thành phố Đồng Hới</b>			<b>8.19</b>	<b>4.00</b>			<b>3.92</b>
								<b>0.27</b>

4	Văn phòng Trung bày, phân phối vật liệu xây dựng Miền Trung của Công ty TNHH Thương mại Tiến Đạt	Bắc Nghĩa	Đồng Hới	0.35			0.35	
5	Xây dựng kho hàng kinh doanh và dự trữ hàng gồm sứ của Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Kim Ngọc Thành	Bắc Nghĩa	Đồng Hới	0.30			0.30	
6	Chuyển mục đích sử dụng đất nông nghiệp trong khu dân cư sang đất ở nông thôn	Đức Ninh, Nghĩa Ninh	Đồng Hới	0.33	0.23		0.10	
7	Chuyển mục đích sử dụng đất nông nghiệp trong khu dân cư sang đất ở đô thị	Nam Lý, Bắc Lý, Bắc nghĩa	Đồng Hới	0.99	0.21		0.78	
8	Trung tâm trung bày và bảo hành, bảo trì xe ô tô tải, bus Quảng Bình của Công ty CP Ô tô Trường Hải	Đức Ninh	Đồng Hới	3.15	3.01			0.14
9	Dự án Nhà máy kết cấu thép - Công ty TNHH TH Huy Hoàng 579	Thuận Đức	Đồng Hới	0.49			0.48	0.01
10	Dự án Nhà máy sản xuất nước đóng chai ion kiềm Nhật Lệ của Công ty TNHH dịch vụ Thăng Giang	Thuận Đức	Đồng Hới	2.03			1.91	0.12
11	Dự án Trường Mầm non Koharu	Lộc Ninh	Đồng Hới	0.55	0.55			
IV	<b>Huyện Bố Trạch</b>			<b>4.87</b>	<b>2.63</b>		<b>1.91</b>	<b>0.33</b>
12	Khu phức hợp giải trí Phong Nha Farmstay	Cự Năm	Bố Trạch	0.59	0.52			0.07
13	Dự án mở rộng dự án khu dịch vụ thương mại tổng hợp Duy Hưng	Trung Trạch	Bố Trạch	0.95	0.81			0.14
14	Văn phòng làm việc, giới thiệu sản phẩm và kho hàng Thăng Thành	Trung Trạch	Bố Trạch	1.39	1.30			0.09
15	Dự án khu du lịch sinh thái Pacific (Pacific Resort)	Thanh Trạch	Bố Trạch	1.94			1.91	0.03
V	<b>Thị xã Ba Đồn</b>			<b>0.04</b>	<b>0.04</b>			
16	Chuyển mục đích sử dụng đất nông nghiệp trong khu dân cư sang đất ở nông thôn	Quảng Hoả	Ba Đồn	0.11	0.11			
17	Chuyển mục đích sử dụng đất nông nghiệp trong khu dân cư sang đất ở đô thị	Quảng Thuận	Ba Đồn	0.04	0.04			
VI	<b>Huyện Quảng Trạch</b>			<b>21.84</b>	<b>0.40</b>		<b>17.20</b>	<b>4.24</b>
18	Khu sinh thái biển - Green Palm Resort của Công ty Cổ phần thương mại và đầu tư quốc tế ITI	Quảng Đông, Quảng Phú	Quảng Trạch	5.53			3.20	2.33



*[Handwritten signature]*

19	Khu du lịch nghỉ dưỡng Đảo Yến - Hòn la của Công ty Cổ phần du lịchữ hành An Bình tại phân khu du lịch sinh thái Bắc Cầu Ròn	Quảng Phú	Quảng Trạch	5.12			3.62	1.50
20	Khu nghỉ dưỡng cao cấp Dorris Bien Resort của Công ty Cổ phần du lịch Thiên An Việt Nam	Quảng Phú	Quảng Trạch	5.04			4.80	0.24
21	Nhà máy chế biến gỗ rừng trồng VBE Quảng Bình của Công ty Cổ phần VBE Quảng Bình tại Khu công nghiệp của ngõ phía Tây	Quảng Tùng	Quảng Trạch	3.94			3.78	0.16
22	Trụ sở làm việc và Khu dịch vụ tổng hợp Quảng Phương của Công ty TNHH Tư vấn xây dựng Xuân Quang	Quảng Phương	Quảng Trạch	1.81			1.80	0.01
23	Xưởng Sản xuất Gạch Terrazzo QH Hưng Phát của Công ty TNHH dịch vụ tổng hợp QH Hưng Phát	Quảng Hưng	Quảng Trạch	0.40	0.40			
<b>VII</b>	<b>Huyện Tuyên Hóa</b>			<b>0.20</b>	<b>0.19</b>			<b>0.01</b>
24	Cơ sở kinh doanh dịch vụ Xuân Hoà của ông Hoàng Xuân Hoà	Tiến Hoá	Tuyên Hoá	0.20	0.19			0.01
	<b>Tổng (A+B+C)</b>			<b>281.42</b>	<b>62.67</b>		<b>65.92</b>	<b>152.83</b>

Ghi chú: 69 công trình, dự án không có diện tích đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng

**Phụ lục 2**  
**ĐIỀU CHỈNH DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT, CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2025 TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH**

**QUẢNG BÌNH**

*(Kèm theo Nghị quyết số: 250/NQ-HĐND ngày 25 tháng 4 năm 2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Bình)*

Đơn vị tính: ha



STT	Tên công trình, dự án	Vị trí thực hiện dự án		Diện tích đất thực hiện dự án	Trong đó							
		Xã, phường, thị trấn	Thành phố, thị xã, huyện		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng sản xuất	Các loại đất khác				
1	Dự án Khu nhà ở xã hội phục vụ cán bộ, công nhân Khu Kinh tế Hòn La	Quảng Đông	Quảng Trạch	1.90	0.30				1.60			
				1.67	1.32				0.35			
2	Khai thác mỏ đá cát kết làm vật liệu xây dựng thông thường và đất làm vật liệu san lấp tại xã Vạn Ninh, huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình	Vạn Ninh	Quảng Ninh	8.45				2.00	6.45			
				8.45				8.45				
<b>Tổng cộng: 02 dự án</b>												
				Đã phê duyệt	10.35	0.30			2.00	8.05		
				Nay điều chỉnh	10.12	1.32			8.45	0.35		



**DANH SÁCH**  
**CHI TIẾT CÁC THỬA ĐẤT CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT CỦA HỘ GIA ĐÌNH CÁ NHÂN KÈM THEO PHỤ LỤC 1**

(Nghị quyết số: 250/NQ-HĐND ngày 25 tháng 4 năm 2025 của HĐND tỉnh)

STT	Số Tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (ha)	Loại đất hiện trạng	xã, phường, thị trấn	huyện, thị xã, thành phố
1	23	678	0.09	LUC	Đức Ninh	Đông Hới
2	23	778	0.08	LUC	Đức Ninh	Đông Hới
3	23	789	0.02	LUC	Đức Ninh	Đông Hới
4	23	768	0.04	LUC	Đức Ninh	Đông Hới
5	14	185	0.1	RSX	Nghĩa Ninh	Đông Hới
6	73	1	0.07	LUC	Nam Lý	Đông Hới
7	67	74	0.06	LUC	Nam Lý	Đông Hới
8	62	59	0.07	LUC	Nam Lý	Đông Hới
9	58	18	0.01	LUC	Nam Lý	Đông Hới
10	76	107	0.02	RSX	Bắc Lý	Đông Hới
11	76	200	0.03	RSX	Bắc Lý	Đông Hới
12	5	486	0.1	RSX	Bắc Lý	Đông Hới
13	98	56	0.06	RSX	Bắc Lý	Đông Hới
14	5	129	0.57	RSX	Bắc Nghĩa	Đông Hới
15	5	846	0.04	LUC	Quảng Thuận	Ba Đồn
16	7	1103	0.11	LUC	Quảng Hoà	Ba Đồn
<b>Tổng (16 thửa đất)</b>			<b>1.47</b>			

*Handwritten signature*