

NGHỊ QUYẾT

Thông qua danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh Quảng Bình

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG BÌNH
KHOÁ XVIII, KỲ HỌP THỨ 12**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2028/QĐ-BTNMT ngày 22 tháng 10 năm 2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc đình chính Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Xét Tờ trình số 2483/TTr-UBND ngày 05 tháng 12 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc đề nghị Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua Nghị quyết về danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh Quảng Bình; sau khi nghe báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách và ý kiến thảo luận của các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh Quảng Bình, cụ thể:

1. Thông qua danh mục 157 dự án thu hồi đất theo quy định tại Khoản 3 Điều 62 của Luật Đất đai năm 2013 (trong đó có 63 dự án đồng thời chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ theo quy định tại Khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai năm 2013). Tổng diện tích sử dụng đất, 368,07 ha, trong đó: 53,06 ha đất trồng lúa; 1,75 ha đất rừng phòng hộ và 313,26 ha các loại đất khác.

(Có phụ lục số 01 kèm theo)



2. Thông qua danh mục 23 dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa theo quy định tại Khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai năm 2013. Tổng diện tích sử dụng đất 5,72 ha, trong đó: 4,59 ha đất trồng lúa và 1,13 ha các loại đất khác.

(Có phụ lục số 02 kèm theo)

3. Thông qua danh mục điều chỉnh 39 dự án đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua (trong đó có 26 dự án đồng thời chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ theo quy định tại Khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai năm 2013) với tổng diện tích sau điều chỉnh là 69,27 ha, trong đó: 17,20 ha đất trồng lúa; 0,90 ha đất rừng phòng hộ và 51,17 ha các loại đất khác.

(Có phụ lục số 03 kèm theo)

4. Thông qua danh mục đăng ký lại 56 dự án đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua tại các nghị quyết thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất sau 03 (ba) năm chưa thực hiện hoàn thành nay tiếp tục thực hiện. Tổng diện tích sử dụng đất 412,19 ha, trong đó: 45,35 ha đất trồng lúa; 15,48 ha đất rừng phòng hộ và 351,36 ha các loại đất khác.

(Có phụ lục số 04 kèm theo)

5. Thông qua danh mục đăng ký lại 127 dự án đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua tại các nghị quyết thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất sau 03 (ba) năm chưa thực hiện nay tiếp tục thực hiện. Tổng diện tích sử dụng đất 1.267,49 ha, trong đó: 207,45 ha đất trồng lúa; 5,69 ha đất rừng phòng hộ và 1.054,35 ha các loại đất khác.

(Có phụ lục số 05 kèm theo)

6. Đưa ra khỏi danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất đã được HĐND tỉnh thông qua 08 dự án, với tổng diện tích sử dụng đất 212,66 ha, trong đó: 28,10 ha đất trồng lúa; 0,16 ha đất rừng phòng hộ và 184,40 ha các loại đất khác.

(Có phụ lục số 06 kèm theo)

Điều 2. Hội đồng nhân dân tỉnh giao Ủy ban nhân dân tỉnh triển khai thực hiện Nghị quyết này theo đúng quy định của pháp luật; giao Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu và các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh trong phạm vi nhiệm vụ, quyền hạn của mình giám sát việc triển khai thực hiện Nghị quyết này.

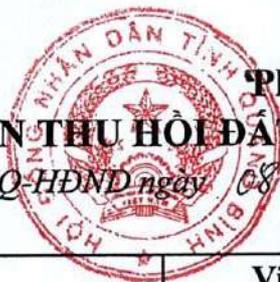
Điều 3. Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Bình khóa XVIII, Kỳ họp thứ 12 thông qua ngày 08 tháng 12 năm 2023 và có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Ban Thường vụ Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND, UBND, UBMTTQVN tỉnh;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Các Ban, Tổ đại biểu và đại biểu của HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh;
- Thường trực HĐND, UBND các huyện, thành phố, thị xã;
- Báo Quảng Bình; Đài PT-TH Quảng Bình;
- Trung tâm Tin học - Công báo tỉnh;
- Lưu: VT.



Trần Hải Châu



Phụ lục 1

DANH MỤC DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT, CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT

(Kèm theo Nghị quyết số: 155 /NQ-HĐND ngày 08 tháng 12 năm 2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Bình)

Đơn vị tính: ha

STT	Tên công trình, dự án	Vị trí thực hiện dự án		Diện tích đất thực hiện dự án	Trong đó		
		Xã, phường, thị trấn	Thành phố, thị xã, huyện		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Các loại đất khác
A. CÁC DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT ĐỒNG THỜI CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA, ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ				252.82	53.06	1.75	198.01
I	Huyện Lệ Thủy			4.03	2.22		1.81
1	Nhà văn hóa thôn Đại Phong, xã Phong Thủy	Phong Thủy	Lệ Thủy	0.23	0.22		0.01
2	Khu đô thị Lộc Thượng	An Thủy	Lệ Thủy	3.80	2.00		1.80
II	Huyện Quảng Ninh			177.78	8.49	0.16	169.13
3	Đường kết hợp kênh tưới Hiền Lộc đi Tả Phan	Duy Ninh	Quảng Ninh	0.63	0.11		0.52
4	Đường từ UBND xã Duy Ninh đi Phú Ninh	Duy Ninh	Quảng Ninh	2.23	0.24		1.99
5	Mở rộng đường Hiền Lộc đi Dinh Mười	Duy Ninh	Quảng Ninh	0.71	0.01		0.70
6	Đường phía sau chợ Đắc Thắng đi Hồng Thủy	Gia Ninh	Quảng Ninh	0.21	0.02		0.19



STT	Tên công trình, dự án	Vị trí thực hiện dự án		Diện tích đất thực hiện dự án	Trong đó		
		Xã, phường, thị trấn	Thành phố, thị xã, huyện		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Các loại đất khác
7	Mở rộng đường xóm mới thôn Hàm Hòa đi qua trung tâm xã	Hàm Ninh	Quảng Ninh	3.48	0.92		2.56
8	Nâng cấp đường từ trường tiểu học Xuân Ninh đi đường JBIC	Hiền Ninh	Quảng Ninh	0.21	0.09		0.12
9	Đường Mẽ Chén đến khu công nghiệp	Lương Ninh	Quảng Ninh	0.37	0.02		0.35
10	Mở rộng khuôn viên nghĩa trang liệt sỹ xã Hàm Ninh	Hàm Ninh	Quảng Ninh	0.08	0.08		
11	Khu dân cư Võ Ninh	Võ Ninh	Quảng Ninh	158.96		0.16	158.80
12	Khu dân cư Võ Ninh 3	Võ Ninh	Quảng Ninh	10.90	7.00		3.90
III	Huyện Bố Trạch			25.31	12.91	1.59	10.81
13	Đường giao thông liên bản từ bản Bụt đến bản Noòng mới	Thượng Trạch	Bố Trạch	1.90		0.61	1.29
14	Xây dựng sân thể dục thể thao Đồng Quan TDP Cù Lạc 2 thị trấn Phong Nha	TT Phong Nha	Bố Trạch	2.28	1.70		0.58
15	Nhà văn hóa trung tâm xã Tây Trạch	Tây Trạch	Bố Trạch	0.56	0.19		0.37
16	Xây dựng Nghĩa trang nhân dân Cồn Nhắng, thị trấn Phong Nha	TT Phong Nha	Bố Trạch	8.70	4.29		4.41
17	Nhà văn hóa thôn 8 xã Trung Trạch	Trung Trạch	Bố Trạch	0.35	0.35		

STT	Tên công trình, dự án	Vị trí thực hiện dự án		Diện tích đất thực hiện dự án	Trong đó		
		Xã, phường, thị trấn	Thành phố, thị xã, huyện		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Các loại đất khác
18	Đất ở tại nông thôn - Khu vực Bạc Hà (Giai đoạn 2)	Đại Trạch	Bố Trạch	0.50	0.47		0.03
19	Đất ở tại nông thôn (Khu vực Đồng Mông Năm: 0,40 ha; khu vực Nương Tuấn thôn 8: 0,50 ha; khu vực Nương Mạ Cửa hàng thôn 2: 0,28 ha; khu vực Nương Mạ đối diện nhà ông Thoại thôn 7: 0,14 ha)	Trung Trạch	Bố Trạch	1.32	0.71		0.61
20	Đất ở tại nông thôn (Khu vực cửa ông Thọ, Náy thôn 3: 0,50 ha; Khu vực nhà hoa thôn 6: 0,50 ha; Khu vực NVH thôn 4: 0,36 ha; Khu vực NVH thôn 6: 0,30 ha; Khu vực NVH thôn 1,2: 0,50 ha)	Đồng Trạch	Bố Trạch	2.16	2.07		0.09
21	Đất ở tại nông thôn (Khu vực thôn Dinh Lễ: 0,28 ha; Khu vực thôn đô ng: 0,48 ha)	Vạn Trạch	Bố Trạch	0.76	0.70		0.06
22	Đất ở tại nông thôn - Khu vực thôn 2, xã Bắc Trạch	Bắc Trạch	Bố Trạch	0.24	0.23		0.01
23	Đất ở tại nông thôn - Khu vực thôn Nam Năm, xã Cự Năm	Cự Năm	Bố Trạch	0.50	0.46		0.04
24	Đất ở tại nông thôn xã Mỹ Trạch (Vùng Cửa Mương thôn 6)	Mỹ Trạch	Bố Trạch	0.39	0.04		0.35
25	Đất ở tại nông thôn xã Lâm Trạch (Khu vực sau hồi nhà ông Tịch thôn 2)	Lâm Trạch	Bố Trạch	0.31	0.08		0.23
26	Đất ở tại nông thôn (Khu vực sau hồi nhà ông An thôn 4: 0,40 ha; Khu vực thôn 2: 0,32 ha)	Lâm Trạch	Bố Trạch	0.72	0.30		0.42

STT	Tên công trình, dự án	Vị trí thực hiện dự án		Diện tích đất thực hiện dự án	Trong đó		
		Xã, phường, thị trấn	Thành phố, thị xã, huyện		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Các loại đất khác
27	Đất ở tại nông thôn - Đất lẻ xã Hưng Trạch	Hưng Trạch	Bố Trạch	0.50	0.04		0.46
28	Đất ở tại nông thôn xã Thượng Trạch (Khu vực NVH bản Nịu: 0,50 ha; khu vực bản Coóc: 0,50 ha; Khu vực bản Troi: 0,50 ha; Khu vực bản Aki: 0,15 ha)	Thượng Trạch	Bố Trạch	1.65	0.28	0.98	0.39
29	Tạo quỹ đất tại thôn 1, thôn 4, thôn 5 xã Hoàn Trạch (nay là thị trấn Hoàn Lão)	TT Hoàn Lão	Bố Trạch	1.97	0.52		1.45
30	Đất ở tại đô thị thị trấn Phong Nha (TDP Cù Lạc 1)	TT Phong Nha	Bố Trạch	0.50	0.48		0.02
IV	Thị xã Ba Đồn			6.25	4.33		1.92
31	Trạm y tế xã Quảng Tân	Quảng Tân	Ba Đồn	0.14	0.12		0.02
32	Nhà lớp học 8 phòng, khuôn viên và các hạng mục phụ trợ Trường mầm non Quảng Thọ	Quảng Thọ	Ba Đồn	0.28	0.18		0.10
33	Trường mầm non xã Quảng Tân	Quảng Tân	Ba Đồn	0.42	0.35		0.07
34	Xây dựng nhà chức năng, sân, bếp ăn và khuôn viên trường mầm non xã Quảng Minh	Quảng Minh	Ba Đồn	0.18	0.10		0.08
35	Trung tâm văn hóa thể thao xã Quảng Tân	Quảng Tân	Ba Đồn	0.23	0.19		0.04
36	Nhà bia tưởng niệm Trận chống Càn làng Lâm Xuân, xã Quảng Thủy	Quảng Thủy	Ba Đồn	0.28	0.27		0.01

STT	Tên công trình, dự án	Vị trí thực hiện dự án		Diện tích đất thực hiện dự án	Trong đó		
		Xã, phường, thị trấn	Thành phố, thị xã, huyện		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Các loại đất khác
37	Nghĩa địa phường Quảng Thuận phục vụ giải phóng mặt bằng Khu đô thị Côn Kết	Quảng Thuận	Ba Đồn	0.15	0.12		0.03
38	Nhà sinh hoạt cộng đồng TDP Chính Trực, phường Quảng Long	Quảng Long	Ba Đồn	0.25	0.22		0.03
39	Nhà sinh hoạt cộng đồng thôn Vĩnh Lộc, xã Quảng Lộc	Quảng Lộc	Ba Đồn	0.30	0.26		0.04
40	Nhà sinh hoạt cộng đồng thôn Tây Minh Lệ, xã Quảng Minh	Quảng Minh	Ba Đồn	0.40	0.20		0.20
41	Mở rộng nhà sinh hoạt cộng đồng thôn đô ng Bắc, xã Quảng Thủy	Quảng Thủy	Ba Đồn	0.18	0.17		0.01
42	Nhà sinh hoạt cộng đồng thôn Thượng Thủy, xã Quảng Thủy	Quảng Thủy	Ba Đồn	0.26	0.23		0.03
43	Phát triển quỹ đất tại thôn Tân đô ng, thôn Vân Nam và thôn Vân đô ng, xã Quảng Hải, thị xã Ba Đồn	Quảng Hải	Ba Đồn	0.33	0.05		0.28
44	Các thửa đất xen cư thôn Diên Trường và thôn Hà Sơn, xã Quảng Sơn	Quảng Sơn	Ba Đồn	0.50	0.08		0.42
45	Đất xen cư để đưa vào đấu giá quyền sử dụng đất xã Quảng Thủy) (thôn Trung Thủy: 0,43 ha; thôn Nam Thủy: 0,49 ha; thôn Thượng Thủy: 0,18 ha; thôn đô ng Bắc: 0,06 ha; thôn Xuân Thủy: 0,22 ha	Quảng Thủy	Ba Đồn	1.38	1.27		0.11
46	Các thửa đất xen cư đưa vào đấu giá quyền sử dụng đất ở trên địa bàn xã Quảng Tiên	Quảng Tiên	Ba Đồn	0.36	0.07		0.29

STT	Tên công trình, dự án	Vị trí thực hiện dự án		Diện tích đất thực hiện dự án	Trong đó		
		Xã, phường, thị trấn	Thành phố, thị xã, huyện		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Các loại đất khác
47	Đất ở xen cư khu vực thôn Công Hòa, thôn Thượng Thôn và thôn Trung Thôn, xã Quảng Trung	Quảng Trung	Ba Đồn	0.36	0.20		0.16
48	Xây dựng nhà hội trường và phòng làm việc UBND xã Quảng Lộc	Quảng Lộc	Ba Đồn	0.25	0.25		
V	Huyện Quảng Trạch			4.32	3.75		0.57
49	Nâng cấp mở rộng sửa chữa xây mới tượng đài nghĩa trang liệt sĩ xã Quảng Hưng	Quảng Hưng	Quảng Trạch	0.10	0.08		0.02
50	Sân thể thao thôn Tùng Giang, xã Quảng Châu	Quảng Châu	Quảng Trạch	0.40	0.40		
51	Khu văn hóa, thể thao, đình làng thôn Thanh Bình xã Quảng Xuân	Quảng Xuân	Quảng Trạch	2.56	2.30		0.26
52	Nhà văn hóa kết hợp nhà vượt lũ thôn Trường Long, xã Phù Hóa	Phù Hóa	Quảng Trạch	0.12	0.02		0.10
53	Tạo quỹ đất ở thôn Lý Nguyên, thôn Hạ Lý, xã Quảng Châu	Quảng Châu	Quảng Trạch	0.50	0.43		0.07
54	Tạo quỹ đất ở (Thôn 1, thôn 2, thôn 3) xã Quảng Kim	Quảng Kim	Quảng Trạch	0.15	0.03		0.12

STT	Tên công trình, dự án	Vị trí thực hiện dự án		Diện tích đất thực hiện dự án	Trong đó		
		Xã, phường, thị trấn	Thành phố, thị xã, huyện		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Các loại đất khác
55	Hạ tầng kỹ thuật Quy hoạch chi tiết khu đất ở điểm dân cư phía Tây chợ Quảng Lưu, huyện Quảng Trạch	Quảng Lưu	Quảng Trạch	0.49	0.49		
VI	Huyện Tuyên Hóa			8.08	1.70		6.38
56	Tuyến đường liên xã phía Tây thị trấn Đồng Lê (giai đoạn 2)	Sơn Hóa, Thạch Hóa	Tuyên Hóa	4.49	0.88		3.61
57	Đường nội đồng Phúc Tùng - Cồn Cam	Đức Hóa	Tuyên Hóa	0.98	0.24		0.74
58	Hạ tầng kỹ thuật khu di tích lịch sử cấp Quốc gia Hang Lèn Hà	Thanh Hóa	Tuyên Hóa	2.05	0.47		1.58
59	Dự án tạo quỹ đất ở đô thị tại tiểu khu Đồng Văn, tiểu khu Tam Đồng	Đồng Lê	Tuyên Hóa	0.11	0.09		0.02
60	Trụ sở làm việc cơ quan Tòa án nhân dân huyện Tuyên Hóa	Lê Hóa	Tuyên Hóa	0.45	0.02		0.43
VII	Thành phố Đồng Hới			27.05	19.66		7.39
61	Khu đô thị phía sau chợ Đức Ninh, xã Đức Ninh, thành phố Đồng Hới	Đức Ninh	Đồng Hới	11.00	8.67		2.33
62	Khu đô thị phía Tây đường Lý Nam Đế	Đồng Phú	Đồng Hới	9.60	5.19		4.41
63	Khu đô thị Phú Xá	Lộc Ninh	Đồng Hới	6.45	5.80		0.65

STT	Tên công trình, dự án	Vị trí thực hiện dự án		Diện tích đất thực hiện dự án	Trong đó		
		Xã, phường, thị trấn	Thành phố, thị xã, huyện		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Các loại đất khác
B. CÁC DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT NHƯNG KHÔNG CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA, RỪNG PHÒNG HỘ, RỪNG ĐẶC DỤNG (Không có các loại đất này trong khu vực dự án)				115.25			115.25
I	Huyện Lệ Thủy			1.26			1.26
1	Sửa chữa nhà nội trú, hạ tầng kỹ thuật và các hạng mục phụ trợ Trường Phổ thông dân tộc bán trú TH&THCS Ngân Thủy	Ngân Thủy	Lệ Thủy	0.46			0.46
2	Nhà văn hóa thôn đô ng Thiện, xã Dương Thủy	Dương Thủy	Lệ Thủy	0.15			0.15
3	Nhà văn hóa thôn Nam Thiện, xã Dương Thủy	Dương Thủy	Lệ Thủy	0.32			0.32
4	Nhà văn hóa thôn Thắng Lợi, xã Hưng Thủy	Hưng Thủy	Lệ Thủy	0.08			0.08
5	Xây dựng Nhà sinh hoạt cộng đồng bản Bang, xã Kim Thủy	Kim Thủy	Lệ Thủy	0.15			0.15
6	Mở rộng khuôn viên nhà văn hóa thôn Sen Thượng 2	Sen Thủy	Lệ Thủy	0.10			0.10
II	Huyện Quảng Ninh			62.41			62.41
7	Hạ tầng kỹ thuật tuyến đường D5 đô thị Dinh Mười	Các xã: Gia Ninh, Võ Ninh	Quảng Ninh	4.00			4.00
8	Hạ tầng kỹ thuật mở rộng tuyến đường quy hoạch 50m từ Km2+246 đến đường ven biển	Các xã: Hải Ninh, Võ Ninh	Quảng Ninh	8.50			8.50

STT	Tên công trình, dự án	Vị trí thực hiện dự án		Diện tích đất thực hiện dự án	Trong đó		
		Xã, phường, thị trấn	Thành phố, thị xã, huyện		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Các loại đất khác
9	Đường thôn Thống Nhất đi Phúc Nhĩ	An Ninh	Quảng Ninh	0.63			0.63
10	Đường giao thông dây 2 khu dân cư thôn Bình An	Gia Ninh	Quảng Ninh	0.20			0.20
11	Đường trung tâm xã Gia Ninh đoạn từ ngã ba Mỹ Trung đi trạm y tế xã	Gia Ninh	Quảng Ninh	1.40			1.40
12	Đường trung tâm xã Gia Ninh đoạn từ ngã ba Mỹ Trung đi trường THCS Gia Ninh	Gia Ninh	Quảng Ninh	0.14			0.14
13	Hạ tầng kỹ thuật tuyến đường N3 đô thị Dinh Mười	Gia Ninh	Quảng Ninh	2.84			2.84
14	Đường giao thông nông thôn Xuân Hải, xã Hải Ninh	Hải Ninh	Quảng Ninh	0.04			0.04
15	Mở rộng trục đường chính thôn Hoà Bình	Tân Ninh	Quảng Ninh	1.31			1.31
16	Đường tránh lũ thôn Rào Đá - Quyết Thắng (qua khu di dân thôn Quyết Thắng)	Trường Xuân	Quảng Ninh	0.98			0.98
17	Hạ tầng kỹ thuật tuyến đường N2 đô thị Dinh Mười	Võ Ninh	Quảng Ninh	1.60			1.60
18	Khu phức hợp văn hoá thể thao thuộc khu đô thị Dinh Mười	Võ Ninh	Quảng Ninh	4.50			4.50
19	Hạ tầng kỹ thuật nghĩa Trang nhân dân tập trung khu phía đông, xã Gia Ninh	Gia Ninh	Quảng Ninh	6.00			6.00
20	Hạ tầng kỹ thuật nghĩa trang nhân dân tập trung khu phía Nam xã Hải Ninh (Giai đoạn 1)	Hải Ninh	Quảng Ninh	4.95			4.95

STT	Tên công trình, dự án	Vị trí thực hiện dự án		Diện tích đất thực hiện dự án	Trong đó		
		Xã, phường, thị trấn	Thành phố, thị xã, huyện		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Các loại đất khác
21	Hạ tầng kỹ thuật nghĩa trang nhân dân tập trung khu phía tây xã Hải Ninh (Giai đoạn 1)	Hải Ninh	Quảng Ninh	4.75			4.75
22	Xây dựng hạ tầng nghĩa trang nhân dân xã Võ Ninh	Võ Ninh	Quảng Ninh	5.00			5.00
23	Nhà văn hoá thôn Trần Xá	Hàm Ninh	Quảng Ninh	0.08			0.08
24	Hạ tầng công viên thuộc khu đô thị Dinh Mười	Các xã: Gia Ninh, Võ Ninh	Quảng Ninh	4.50			4.50
25	Cải tạo, nâng cấp hạ tầng, phân lô chi tiết khu đấu giá đất ở phía Bắc chợ Cửa thôn	Hải Ninh	Quảng Ninh	0.49			0.49
26	Khu đất đấu giá đất ở thôn Sỏi xã Vạn Ninh (Đợt 1)	Vạn Ninh	Quảng Ninh	0.50			0.50
27	Khu dân cư Võ Ninh 2	Võ Ninh	Quảng Ninh	10.00			10.00
III	Huyện Bồ Trách			21.66			21.66
28	Đường giao thông từ trường tiểu học số 2 Thượng Trạch vào khu dân cư xen ghép bản Cờ Đỏ, xã Thượng Trạch	Thượng Trạch	Bồ Trách	0.60			0.60
29	Nâng cấp mở rộng đường, hệ thống thoát nước đường Trần Nhân Tông – thị trấn Hoàn Lão	TT Hoàn Lão	Bồ Trách	0.43			0.43
30	Khu trung tâm văn hóa thị trấn Nông trường Việt Trung	TT NT Việt Trung	Bồ Trách	0.57			0.57
31	Nhà hiệu bộ trường tiểu học số 2 Thượng Trạch	Thượng Trạch	Bồ Trách	0.31			0.31

STT	Tên công trình, dự án	Vị trí thực hiện dự án		Diện tích đất thực hiện dự án	Trong đó		
		Xã, phường, thị trấn	Thành phố, thị xã, huyện		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Các loại đất khác
32	Xây dựng điểm trường tiểu học số 1 và điểm trường mầm non tại bản Ban xã Thượng Trạch (nằm trong khu tái định cư bản Ban)	Thượng Trạch	Bố Trạch	0.42			0.42
33	Nâng cấp sân vận động trung tâm xã Xuân Trạch	Xuân Trạch	Bố Trạch	0.52			0.52
34	Cải tạo và phát triển lưới điện trung hạ áp khu vực huyện lỵ, thị xã, thành phố tỉnh Quảng Bình	Bắc Trạch	Bố Trạch	0.02			0.02
35	Nhà văn hóa TDP Quyết Tiến	TT NT Việt Trung	Bố Trạch	0.22			0.22
36	Nhà văn hóa TDP Phú Quý	TT NT Việt Trung	Bố Trạch	0.16			0.16
37	Nhà văn hóa TDP Xung Kịch	TT NT Việt Trung	Bố Trạch	0.18			0.18
38	Đất ở tại nông thôn (Khu vực gần trường mầm non Bắc Hồng: 0,24 ha; Khu vực thôn Bắc Hồng: 0,50 ha)	Nam Trạch	Bố Trạch	0.74			0.74
39	Đất ở tại nông thôn (Khu vực Sầm Ô: 0,50 ha; Khu vực Thôn 1: 0,50 ha; Khu vực Thôn 6: 0,50 ha)	Lý Trạch	Bố Trạch	1.50			1.50
40	Đất ở tại nông thôn (Khu vực Bạc Hà -Giai đoạn 1: 0,30 ha; Khu vực Động Cát: 0,11 ha)	Đại Trạch	Bố Trạch	0.30			0.30



Handwritten signature or initials.

STT	Tên công trình, dự án	Vị trí thực hiện dự án		Diện tích đất thực hiện dự án	Trong đó		
		Xã, phường, thị trấn	Thành phố, thị xã, huyện		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Các loại đất khác
41	Đất ở tại nông thôn (Khu vực đổi diện nhà ông Phổ thôn 7: 0,23 ha; Khu vực gần nhà ông Bé, bà Hương thôn 7: 0,10 ha)	Trung Trạch	Bố Trạch	0.33			0.33
42	Đất ở tại nông thôn (Các lô lẻ xen kẽ thôn đô ng Đức: 0,33 ha; Các lô lẻ xen kẽ thôn Nam Đức: 0,33 ha; Các lô lẻ xen kẽ thôn Trung Đức: 0,08 ha)	Đức Trạch	Bố Trạch	0.74			0.74
43	Đất ở tại nông thôn (Khu vực thôn đô ng Duyệt 1: 0,50 ha; Khu vực thôn Nam Sơn: 0,50 ha; Khu vực hồ tôm xã Phú Trạch cũ: 0,12 ha; Các lô lẻ xen kẽ: 0,08 ha)	Hải Phú	Bố Trạch	1.20			1.20
44	Đất ở tại nông thôn xã Hòa Trạch (Khu vực thôn Hòa Đồng)	Hòa Trạch	Bố Trạch	0.23			0.23
45	Đất ở tại nông thôn xã Hòa Trạch (Khu vực thôn Cà: 0,45 ha; Khu vực thôn Hồ (2 vị trí): 0,50 ha; Khu vực thôn Dài: 0,25 ha; Khu vực nhà ông Cao thôn Cà: 0,19 ha)	Hòa Trạch	Bố Trạch	1.39			1.39
46	Đất ở tại nông thôn xã Vạn Trạch - Khu vực thôn Rẫy	Vạn Trạch	Bố Trạch	0.36			0.36
47	Đất ở tại nông thôn (Khu vực đường Ba Trại: 0,31 ha; Khu vực trước trường mầm non Sơn Lộc: 0,31 ha; Khu vực đất lẻ xã Sơn Lộc: 0,32 ha)	Sơn Lộc	Bố Trạch	0.94			0.94

STT	Tên công trình, dự án	Vị trí thực hiện dự án		Diện tích đất thực hiện dự án	Trong đó		
		Xã, phường, thị trấn	Thành phố, thị xã, huyện		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Các loại đất khác
48	Đất ở tại nông thôn (Khu vực phía Nam thôn Tiên Phong (vị trí 1): 0,43 ha; Khu vực phía Nam thôn Tiên Phong (vị trí 2): 0,46 ha; khu vực đất lẻ xã Thanh Trạch: 0,23 ha; Khu vực Lò Chòi thôn Tiên Phong: 0,50 ha)	Thanh Trạch	Bố Trạch	1.62			1.62
49	Đất ở tại nông thôn xã Phú Định (thôn Nam Định: 0,42 ha; đất ở xen kẽ trong khu dân cư: 0,48 ha)	Phú Định	Bố Trạch	0.90			0.90
50	Đất ở tại nông thôn (Khu vực Hà Luật thôn 1: 0,46 ha; Khu vực thôn 6: 0,50 ha; Khu vực Thượng Đồng thôn 6: 0,19 ha)	Bắc Trạch	Bố Trạch	1.15			1.15
51	Đất ở tại nông thôn (Khu vực dãy 2 Đồng Cầu thôn Võ Thuận 2: 0,50 ha; Khu vực Đồng Cồn Chung thôn Mít: 0,37 ha; Khu vực Lò Dầu thôn Làng: 0,50 ha; Khu vực đất lẻ xã Tây Trạch: 0,20 ha)	Tây Trạch	Bố Trạch	1.57			1.57
52	Đất ở tại nông thôn - Khu vực thôn 6 xã Mỹ Trạch	Mỹ Trạch	Bố Trạch	0.35			0.35
53	Đất ở tại nông thôn - Khu vực đất lẻ xã Lâm Trạch	Lâm Trạch	Bố Trạch	0.49			0.49
54	Đất ở tại nông thôn - Khu vực thôn 5, xã Xuân Trạch	Xuân Trạch	Bố Trạch	0.42			0.42
55	Đất ở tại nông thôn xã Phúc Trạch (thôn 4 Thanh Sen: 0,15 ha; thôn 2 Phúc Đồng (3 vị trí): 0,12 ha)	Phúc Trạch	Bố Trạch	0.27			0.27



Handwritten signature or mark.

STT	Tên công trình, dự án	Vị trí thực hiện dự án		Diện tích đất thực hiện dự án	Trong đó		
		Xã, phường, thị trấn	Thành phố, thị xã, huyện		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Các loại đất khác
56	Khu định canh, định cư tập trung bản Ban, xã Thượng Trạch	Thượng Trạch	Bố Trạch	0.61			0.61
57	Đất ở tại nông thôn xã Thượng Trạch - Khu vực bản Nụ xã Thượng Trạch	Thượng Trạch	Bố Trạch	0.50			0.50
58	Dự án Tạo quỹ đất ở khu vực tiểu khu 1 - thị trấn Hoàn Lão	TT Hoàn Lão	Bố Trạch	0.04			0.04
59	Bồi thường bằng đất để GPMB thực hiện dự án Khai thác quỹ đất phát triển kết cấu hạ tầng khu vực Phía Nam sông Phường Bùn	TT Hoàn Lão	Bố Trạch	0.02			0.02
60	Đất ở tại đô thị (Khu vực đồng Tư Liệu tiểu khu 7: 0,44 ha; Khu vực Bãi bạch đàn tiểu khu 4: 0,46 ha)	TT Hoàn Lão	Bố Trạch	0.90			0.90
61	Đất ở tại đô thị (Khu vực Quyết Tiến (Giai đoạn 2: 0,44; các khu vực đất lẻ khác: 0,11)	TT NT Việt Trung	Bố Trạch	0.55			0.55
62	Đất ở tại đô thị (Khu vực TDP Gia Tĩnh: 0,32 ha; Khu vực gần nhà ông Hùng TDP Cù Lạc 1: 0,43 ha; các khu vực đất lẻ (7 vị trí): 0,36 ha)	TT Phong Nha	Bố Trạch	1.11			1.11
IV	Thị xã Ba Đồn			5.58			5.58
63	Nhà sinh hoạt cộng đồng TDP Thủy Sơn, phường Quảng Long	Quảng Long	Ba Đồn	0.18			0.18
64	Nhà sinh hoạt cộng đồng thôn Tiên Xuân	Quảng Tiên	Ba Đồn	0.39			0.39

STT	Tên công trình, dự án	Vị trí thực hiện dự án		Diện tích đất thực hiện dự án	Trong đó		
		Xã, phường, thị trấn	Thành phố, thị xã, huyện		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Các loại đất khác
65	Phát triển quỹ đất tại thôn Minh Hà, xã Quảng Minh	Quảng Minh	Ba Đồn	0.26			0.26
66	Phát triển quỹ đất tại thôn Minh Tiến và thôn Bắc Minh Lệ	Quảng Minh	Ba Đồn	0.16			0.16
67	Bồi thường, tái định cư thực hiện dự án Xây dựng công trình Hệ thống thủy lợi Rào Nan	Quảng Sơn	Ba Đồn	0.03			0.03
68	HTKT khu dân cư phía đô ng Nam phường Ba Đồn, thị xã Ba Đồn (Khu vực 1)	Ba Đồn	Ba Đồn	0.37			0.37
69	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư phía Nam đất Quy hoạch nhà thờ mới giáo xứ Tân Mỹ, phường Quảng Phúc	Quảng Phúc	Ba Đồn	0.49			0.49
70	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư xóm chợ, TDP Tân Mỹ, phường Quảng Phúc	Quảng Phúc	Ba Đồn	0.45			0.45
71	Xây dựng trụ sở UBND phường Quảng Long	Quảng Long	Ba Đồn	1.24			1.24
72	Khu đô thị Ba Đồn, thị xã Ba Đồn	Ba Đồn	Ba Đồn	2.01			2.01
V	Huyện Quảng Trạch			19.57			19.57
73	Hoàn thiện hạ tầng tuyến đường nối từ Quốc lộ 1 đi Bàu Sen	Quảng Hưng, Quảng Phương	Quảng Trạch	3.20			3.20
74	Nâng cấp các tuyến đường nội vùng tại thôn Cấp Sơn, xã Cảnh Hóa	Cảnh Hóa	Quảng Trạch	0.36			0.36

STT	Tên công trình, dự án	Vị trí thực hiện dự án		Diện tích đất thực hiện dự án	Trong đó		
		Xã, phường, thị trấn	Thành phố, thị xã, huyện		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Các loại đất khác
75	Xây dựng bê tông hoá tuyến đường giao thông nông thôn phía Nam Kênh mương Vực Tròn tại thôn Phúc Kiều và thôn Sơn Tùng, xã Quảng Tùng	Quảng Tùng	Quảng Trạch	2.00			2.00
76	Trường mầm non Quảng Châu (điểm trường Hòa Lạc)	Quảng Châu	Quảng Trạch	0.17			0.17
77	Trường trung học cơ sở Quảng Châu	Quảng Châu	Quảng Trạch	0.24			0.24
78	Xây dựng nhà lớp học 4 phòng 2 tầng và cải tạo các phòng học chức năng, hạng mục phụ trợ Trường mầm non trung tâm xã Quảng Tiến	Quảng Tiến	Quảng Trạch	0.05			0.05
79	Nhà văn hóa kết hợp nhà vượt lũ thôn Trung Tiến, xã Phù Hóa	Phù Hóa	Quảng Trạch	0.13			0.13
80	Tạo quỹ đất ở thôn Sơn Tùng, xã Quảng Châu	Quảng Châu	Quảng Trạch	0.40			0.40
81	Tạo quỹ đất ở thôn Tân Châu, xã Quảng Châu	Quảng Châu	Quảng Trạch	0.35			0.35
82	Tạo quỹ đất ở thôn Tùng Giang, thôn Hòa Lạc, xã Quảng Châu	Quảng Châu	Quảng Trạch	0.23			0.23
83	Khu xen cư thôn Minh Sơn, xã Quảng đồ ng	Quảng đồ ng	Quảng Trạch	0.18			0.18
84	Tạo quỹ đất ở xen cư tại xã Quảng Hợp	Quảng Hợp	Quảng Trạch	0.35			0.35

STT	Tên công trình, dự án	Vị trí thực hiện dự án		Diện tích đất thực hiện dự án	Trong đó		
		Xã, phường, thị trấn	Thành phố, thị xã, huyện		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Các loại đất khác
85	Đất lẻ xen cư xã Quảng Xuân (thôn Xuân Kiều: 0,43 ha; thôn Thanh Lương: 0,33 ha)	Quảng Xuân	Quảng Trạch	0.76			0.76
86	Sửa chữa cấp bách đảm bảo an toàn hồ Vực Tròn, tỉnh Quảng Bình	Quảng Châu	Quảng Trạch	11.15			11.15
VI	Huyện Tuyên Hóa			4.77			4.77
87	Hệ thống xử lý nước thải tập trung cụm công nghiệp Tiến Hóa (giai đoạn 1)	Tiến Hóa	Tuyên Hóa	1.12			1.12
88	Đường bê tông vào khu trồng keo từ Cha Lao đi đường Mọ xã Thanh Thạch	Thanh Thạch	Tuyên Hóa	0.44			0.44
89	Trận địa pháo Bắc Katang	Lâm Hóa	Tuyên Hóa	1.79			1.79
90	Giáo xứ Minh Tú	Châu Hóa	Tuyên Hóa	0.20			0.20
91	Mở rộng nhà văn hóa thôn Bàu 3	Tiến Hóa	Tuyên Hóa	0.15			0.15
92	Nhà văn hóa thôn Bàu	Tiến Hóa	Tuyên Hóa	0.23			0.23
93	Dự án phát triển quỹ đất khu đất lẻ, xen kẽ tại thôn Lâm Lang	Châu Hóa	Tuyên Hóa	0.37			0.37
94	Dự án phát triển quỹ đất khu đất lẻ, xen kẽ tại thôn Hòa Bình, thôn 4 Thiết Sơn	Thạch Hóa	Tuyên Hóa	0.47			0.47
Tổng				368.07	53.06	1.75	313.26

Ghi chú: 157 công trình, dự án không có diện tích đất rừng đặc dụng

Phụ lục 2
DANH MỤC DỰ ÁN CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA
(không thuộc trường hợp thu hồi đất theo khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai 2013)

(Kèm theo Nghị quyết số: 155/NQ-HĐND ngày 08 tháng 12 năm 2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Bình)

Đơn vị tính: ha

STT	Tên công trình, dự án	Vị trí thực hiện dự án		Diện tích đất thực hiện dự án	Trong đó		
		Xã, phường, thị trấn	Thành phố, thị xã, huyện		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Các loại đất khác
I	Huyện Lệ Thủy			2.88	2.39		0.49
1	Trụ sở công an xã Cam Thủy	Cam Thủy	Lệ Thủy	0.18	0.06		0.12
2	Trụ sở công an xã Dương Thủy	Dương Thủy	Lệ Thủy	0.23	0.23		
3	Trụ sở công an xã Hoa Thủy	Hoa Thủy	Lệ Thủy	0.26	0.24		0.02
4	Trụ sở công an xã Hưng Thủy	Hưng Thủy	Lệ Thủy	0.23	0.23		
5	Trụ sở công an xã Liên Thủy	Liên Thủy	Lệ Thủy	0.35	0.35		
6	Trụ sở công an xã Mỹ Thủy	Mỹ Thủy	Lệ Thủy	0.22	0.22		
7	Trụ sở công an xã Phú Thủy	Phú Thủy	Lệ Thủy	0.30	0.30		
8	Trụ sở công an xã Tân Thủy	Tân Thủy	Lệ Thủy	0.30	0.28		0.02
9	Trụ sở công an xã Thái Thủy	Thái Thủy	Lệ Thủy	0.31	0.10		0.21
10	Trụ sở công an xã Thanh Thủy	Thanh Thủy	Lệ Thủy	0.22	0.12		0.10
11	Trụ sở công an xã Xuân Thủy	Xuân Thủy	Lệ Thủy	0.28	0.26		0.02
II	Huyện Quảng Ninh			0.61	0.41		0.20
12	Trụ sở Công an xã Duy Ninh	Duy Ninh	Quảng Ninh	0.21	0.20		0.01
13	Trụ sở Công an xã Hàm Ninh	Hàm Ninh	Quảng Ninh	0.20	0.20		

STT	Tên công trình, dự án	Vị trí thực hiện dự án		Diện tích đất thực hiện dự án	Trong đó		
		Xã, phường, thị trấn	Thành phố, thị xã, huyện		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Các loại đất khác
14	Trụ sở Công an xã Vĩnh Ninh	Vĩnh Ninh	Quảng Ninh	0.20	0.01		0.19
III	Huyện Bố Trạch			1.23	0.90		0.33
15	Trụ sở công an xã Phúc Trạch	Phúc Trạch	Bố Trạch	0.27	0.26		0.01
16	Trụ sở công an xã Bắc Trạch	Bắc Trạch	Bố Trạch	0.28	0.28		
17	Trụ sở công an xã Vạn Trạch	Vạn Trạch	Bố Trạch	0.27	0.02		0.25
18	Văn phòng làm việc, kết hợp trưng bày, giới thiệu sản phẩm hàng hóa vật liệu xây dựng Trường Hưng	Trung Trạch, Đại Trạch	Bố Trạch	0.41	0.34		0.07
IV	Thị xã Ba Đồn			0.45	0.44		0.01
19	Trụ sở công an xã Quảng Lộc	Quảng Lộc	Ba Đồn	0.15	0.15		
20	Trụ sở công an xã Quảng Sơn	Quảng Sơn	Ba Đồn	0.15	0.14		0.01
21	Trụ sở công an xã Quảng Trung	Quảng Trung	Ba Đồn	0.15	0.15		
V	Huyện Quảng Trạch	Quảng Trạch		0.35	0.25		0.10
22	Trụ sở công an xã Quảng Phương	Quảng Phương	Quảng Trạch	0.35	0.25		0.10
VI	Huyện Tuyên Hoá	Tuyên Hoá		0.20	0.20		
23	Trụ sở công an xã Thanh Hóa	Thanh Hóa	Tuyên Hóa	0.20	0.20		
Tổng cộng: 23 dự án				5.72	4.59		1.13

Ghi chú: 23 dự án không có diện tích đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng

Phụ lục 3
ĐIỀU CHỈNH DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT, CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH QUẢNG BÌNH

(Kèm theo Nghị quyết số: 155 /NQ-HĐND ngày 08 tháng 12 năm 2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Bình)

Đơn vị tính: ha

STT	Tên công trình, dự án	Vị trí thực hiện dự án		Diện tích đất thực hiện dự án	Trong đó		
		Xã, phường, thị trấn	Thành phố, thị xã, huyện		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Các loại đất khác
I	Điều chỉnh 08 dự án đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 46/NQ-HĐND ngày 10/12/2021	Đã phê duyệt		22.87	9.92		12.95
		Nay điều chỉnh		23.27	10.26		13.01
1	Cơ sở thu mua, chế biến nông sản và dịch vụ tổng hợp, của Hợp tác xã dịch vụ thương mại tổng hợp Yên Mùi	Đã phê duyệt	Liên Trường	Quảng Trạch	0.72	0.58	0.14
		Nay điều chỉnh	Liên Trường	Quảng Trạch	0.78	0.75	0.03
2	Khu tiêu thụ công nghiệp tại phường Quảng Thọ	Đã phê duyệt	Quảng Thọ	Ba Đồn	20.20	8.98	11.22
	Cụm công nghiệp tại phường Quảng Thọ	Nay điều chỉnh	Quảng Thọ	Ba Đồn	19.75	8.98	10.77
3	Mở rộng khuôn viên hàng rào cơ sở 1 trường mầm non xã Đồng Trạch	Đã phê duyệt	Đồng Trạch	Bố Trạch	0.05		0.05
		Nay điều chỉnh	Đồng Trạch	Bố Trạch	0.15	0.15	
4	Trạm kiểm lâm Khe Gát	Đã phê duyệt	Xuân Trạch	Bố Trạch	0.21		0.21
		Nay điều chỉnh	Xuân Trạch	Bố Trạch	0.24		0.24

STT	Tên công trình, dự án		Vị trí thực hiện dự án		Diện tích đất thực hiện dự án	Trong đó		
			Xã, phường, thị trấn	Thành phố, thị xã, huyện		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Các loại đất khác
5	Xây dựng mới khu trung tâm vui chơi và thể thao xã Đồng Trạch	Đã phê duyệt	Đồng Trạch	Bố Trạch	0.25			0.25
		Nay điều chỉnh	Đồng Trạch	Bố Trạch	0.30			0.30
6	Đất ở nông thôn xã Hoa Thủy	Đã phê duyệt	Hoa Thủy	Lệ Thủy	0.38	0.36		0.02
		Nay điều chỉnh	Hoa Thủy	Lệ Thủy	0.43	0.38		0.05
7	Mở rộng Trường Mầm non trung tâm xã Hưng Thủy	Đã phê duyệt	Hưng Thủy	Lệ Thủy	0.15			0.15
		Nay điều chỉnh	Hưng Thủy	Lệ Thủy	0.18			0.18
8	Kè chống sạt lở bờ suối đoạn qua tại Tiểu khu 2, 5 thị trấn Quy Đạt	Đã phê duyệt	Quy Đạt	Minh Hóa	0.91			0.91
		Nay điều chỉnh	Quy Đạt	Minh Hóa	1.44			1.44
II	Điều chỉnh 23 dự án đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 101/NQ-HĐND ngày 10/12/2022		Đã phê duyệt		30.67	2.66	2.03	25.98
			Nay điều chỉnh		37.45	4.14	0.90	32.41
1	Xây dựng Quảng trường biển thị xã Ba Đồn	Đã phê duyệt	Quảng Thọ	Ba Đồn	5.20		2.03	3.17
		Nay điều chỉnh	Quảng Thọ	Ba Đồn	6.04		0.90	5.14

STT	Tên công trình, dự án		Vị trí thực hiện dự án		Diện tích đất thực hiện dự án	Trong đó		
			Xã, phường, thị trấn	Thành phố, thị xã, huyện		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Các loại đất khác
2	Trạm y tế xã Quảng Hải (phục vụ GPMB dự án đường bộ cao tốc Bắc Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025)	Đã phê duyệt	Quảng Hải	Ba Đồn	0.16			0.16
		Nay điều chỉnh	Quảng Hải	Ba Đồn	0.25			0.25
3	Trường Mầm non xã Quảng Hải (phục vụ GPMB dự án đường bộ cao tốc Bắc Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025)	Đã phê duyệt	Quảng Hải	Ba Đồn	0.38	0.01		0.37
		Nay điều chỉnh	Quảng Hải	Ba Đồn	0.46	0.45		0.01
4	Điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết Khu dân cư vùng dưới Ông Cừ, Phần Tư và phần Hói Ngoài, thôn Vân Đông, xã Quảng Hải, thị xã Ba Đồn	Đã phê duyệt	Quảng Hải	Ba Đồn	0.21			0.21
		Nay điều chỉnh	Quảng Hải	Ba Đồn	0.66			0.66
5	HTKT Quy hoạch chi tiết Điểm dân cư khu vực dưới Hới thôn Vân Bắc, xã Quảng Hải	Đã phê duyệt	Quảng Hải	Ba Đồn	0.50	0.16		0.34
		Nay điều chỉnh	Quảng Hải	Ba Đồn	0.87	0.23		0.64
6	Quy hoạch Chi tiết Khu dân cư khu vực dưới Quý, dưới Cường thôn Vân Trung, xã Quảng Hải	Đã phê duyệt	Quảng Hải	Ba Đồn	0.50			0.50
		Nay điều chỉnh	Quảng Hải	Ba Đồn	0.56	0.02		0.54
7	Hạ tầng kỹ thuật khu ở mới thôn Tiên Xuân, xã Quảng Tiên (Giai đoạn 1)	Đã phê duyệt	Quảng Tiên	Ba Đồn	2.44	0.39		2.05
		Nay điều chỉnh	Quảng Tiên	Ba Đồn	3.04	0.39		2.65

STT	Tên công trình, dự án		Vị trí thực hiện dự án		Diện tích đất thực hiện dự án	Trong đó		
			Xã, phường, thị trấn	Thành phố, thị xã, huyện		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Các loại đất khác
8	Phát triển quỹ đất ở tại thôn Tân Sơn, xã Trường Sơn	Đã phê duyệt	Trường Sơn	Quảng Ninh	0.48			0.48
	Xây dựng khu tái định cư, dân cư thôn Tân Sơn	Nay điều chỉnh	Trường Sơn	Quảng Ninh	0.48			0.48
9	Tuyến đường từ trung tâm xã Tây Trạch đi đường Hồ Chí Minh huyện Bố Trạch	Đã phê duyệt	Tây Trạch, Hòa Trạch	Bố Trạch	2.88	0.55		2.33
		Nay điều chỉnh	Tây Trạch, Hòa Trạch	Bố Trạch	2.96	0.55		2.41
10	Xây dựng tuyến giao thông kết nối đường Hồ Chí Minh vào Trung tâm thị trấn Nông Trường Việt Trung	Đã phê duyệt	Thị trấn NTVT	Bố Trạch	1.93			1.93
		Nay điều chỉnh	Thị trấn NTVT	Bố Trạch	2.07			2.07
11	Đường giao thông liên xã từ Hoàn Lão đi Tây Trạch	Đã phê duyệt	Hòa Trạch, Tây Trạch	Bố Trạch	3.61	0.16		3.45
		Nay điều chỉnh	Hòa Trạch, Tây Trạch	Bố Trạch	3.84	0.14		3.70
12	Tuyến đường liên xã Hải Phú đi Sơn Lộc (đoạn từ Sơn Lộc đi ngã ba Thọ Lộc)	Đã phê duyệt	Sơn Lộc, Vạn Trạch	Bố Trạch	3.84	0.03		3.81
		Nay điều chỉnh	Sơn Lộc, Vạn Trạch	Bố Trạch	3.99	0.07		3.92
13	Sửa chữa, nâng cấp hồ Bàu Trạng xã Cự Năm	Đã phê duyệt	Cự Năm	Bố Trạch	1.35	0.01		1.34
		Nay điều chỉnh	Cự Năm	Bố Trạch	1.38	0.01		1.37

STT	Tên công trình, dự án		Vị trí thực hiện dự án		Diện tích đất thực hiện dự án	Trong đó		
			Xã, phường, thị trấn	Thành phố, thị xã, huyện		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Các loại đất khác
14	Xây dựng mới Nhà văn hóa thôn 2 Đồng Trạch	Đã phê duyệt	Đồng Trạch	Bố Trạch	0.11			0.11
		Nay điều chỉnh	Đồng Trạch	Bố Trạch	0.15	0.15		
15	Xây dựng mới Nhà văn hóa thôn 3 Đồng Trạch	Đã phê duyệt	Đồng Trạch	Bố Trạch	0.06			0.06
		Nay điều chỉnh	Đồng Trạch	Bố Trạch	0.15	0.15		
16	Xây dựng mới Nhà văn hóa thôn 4 Đồng Trạch	Đã phê duyệt	Đồng Trạch	Bố Trạch	0.18			0.18
		Nay điều chỉnh	Đồng Trạch	Bố Trạch	0.19	0.17		0.02
17	Khu tái định cư khu vực thôn Tân Hội xã Liên Trạch (phục vụ GPMB dự án đường bộ Cao tốc Bắc Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025)	Đã phê duyệt	Liên Trạch	Bố Trạch	1.01	0.80		0.21
		Nay điều chỉnh	Liên Trạch	Bố Trạch	1.04	0.80		0.24
18	Tái định cư khi GPMB thực hiện công trình đường từ TL 561 đi Cầu sông trước, thị trấn Hoàn Lão, huyện Bố Trạch	Đã phê duyệt	TT Hoàn Lão, Tây Trạch	Bố Trạch	0.26			0.26
		Nay điều chỉnh	TT Hoàn Lão, Tây Trạch	Bố Trạch	0.28			0.28
19	Kè chống sạt lở bờ suối tại thị trấn Quy Đạt, huyện Minh Hóa	Đã phê duyệt	TT Quy Đạt	Minh Hóa	0.53			0.53
		Nay điều chỉnh	TT Quy Đạt	Minh Hóa	0.84			0.84

STT	Tên công trình, dự án		Vị trí thực hiện dự án		Diện tích đất thực hiện dự án	Trong đó		
			Xã, phường, thị trấn	Thành phố, thị xã, huyện		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Các loại đất khác
20	Cầu vượt lũ Tân Lý, xã Minh Hóa, huyện Minh Hóa	Đã phê duyệt	Minh Hóa	Minh Hóa	0.81			0.81
		Nay điều chỉnh	Minh Hóa	Minh Hóa	0.87	0.01		0.86
21	Đầu tư xây dựng Tuyến đường xã Yên Hóa	Đã phê duyệt	Yên Hóa	Minh Hóa	1.25	0.2		1.05
		Nay điều chỉnh	Yên Hóa	Minh Hóa	3.10	0.05		3.05
22	Tuyến đường từ ngã tư trung tâm thị trấn Quy Đạt đi tổ dân phố 2, huyện Minh Hóa	Đã phê duyệt	TT Quy Đạt	Minh Hóa	1.95	0.1		1.85
		Nay điều chỉnh	TT Quy Đạt	Minh Hóa	2.22	0.6		1.62
23	Tuyến đường nối đường Hai Bà Trưng đến Trường Mầm non số 1 thị trấn Quy Đạt, huyện Minh Hóa	Đã phê duyệt	TT Quy Đạt	Minh Hóa	1.03	0.25		0.78
		Nay điều chỉnh	TT Quy Đạt	Minh Hóa	2.01	0.35		1.66
III	Điều chỉnh 03 dự án đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 61/NQ-HĐND ngày 02/5/2022		Đã phê duyệt		2.93	2.80		0.13
			Nay điều chỉnh		3.81	2.40		1.41
1	Đất ở nông thôn xã Cam Thủy (thôn Mỹ Duyệt)	Đã phê duyệt	Cam Thủy	Lệ Thủy	0.39	0.34		0.05
		Nay điều chỉnh	Cam Thủy	Lệ Thủy	0.39	0.39		

STT	Tên công trình, dự án		Vị trí thực hiện dự án		Diện tích đất thực hiện dự án	Trong đó		
			Xã, phường, thị trấn	Thành phố, thị xã, huyện		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Các loại đất khác
2	Nâng cấp, mở rộng đường từ UBND xã Sơn Lộc đi tỉnh lộ 561	Đã phê duyệt	Vạn Trạch, Sơn Lộc	Bố Trạch	1.03	0.95		0.08
		Nay điều chỉnh	Vạn Trạch, Sơn Lộc	Bố Trạch	1.87	0.85		1.02
3	Khu tái định cư khu vực thôn Phú Hữu, xã Liên Trạch ((phục vụ giải phóng mặt bằng dự án đường bộ Cao tốc Bắc Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025)	Đã phê duyệt	Liên Trạch	Bố Trạch	1.51	1.51		
		Nay điều chỉnh	Liên Trạch	Bố Trạch	1.55	1.16		0.39
IV	Điều chỉnh 02 dự án đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 111/NQ-HĐND ngày 24/03/2023		Đã phê duyệt		2.18	0.35		1.83
			Nay điều chỉnh		2.34	0.37		1.97
1	Nhà văn hóa thôn Hà Môn, xã Cự Năm (phục vụ giải phóng mặt bằng dự án đường bộ Cao tốc Bắc Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025)	Đã phê duyệt	Cự Năm	Bố Trạch	0.50			0.50
		Nay điều chỉnh	Cự Năm	Bố Trạch	0.55			0.55
2	Khu tái định cư khu vực thôn Hà Môn, xã Cự Năm (phục vụ giải phóng mặt bằng dự án đường bộ Cao tốc Bắc Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025)	Đã phê duyệt	Cự Năm	Bố Trạch	1.68	0.35		1.33
		Nay điều chỉnh	Cự Năm	Bố Trạch	1.79	0.37		1.42
V	Điều chỉnh 02 dự án đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 127/NQ-HĐND ngày 13/07/2023		Đã phê duyệt		1.31	0.12		1.19
			Nay điều chỉnh		1.49	0.03		1.46

STT	Tên công trình, dự án		Vị trí thực hiện dự án		Diện tích đất thực hiện dự án	Trong đó		
			Xã, phường, thị trấn	Thành phố, thị xã, huyện		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Các loại đất khác
1	Di dời đường điện, viễn thông phục vụ GPMB xây dựng Dự án đường bộ cao tốc Bắc- Nam phía Đông, giai đoạn 2021-2025, đoạn Bùng-Vạn Ninh (đoạn đi qua địa phận huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình)	Đã phê duyệt	Xuân Ninh, Hàm Ninh, Hiền Ninh, Vạn Ninh, Vĩnh Ninh, An Ninh	Quảng Ninh	0.90	0.12		0.78
		Nay điều chỉnh	Xuân Ninh, Hàm Ninh, Hiền Ninh, Vạn Ninh, Vĩnh Ninh, An Ninh	Quảng Ninh	1.05	0.03		1.02
2	Tái định cư khu vực thôn Đông Sơn, xã Cự Nẫm (phục vụ GPMB dự án đường bộ cao tốc Bắc Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025)	Đã phê duyệt	Cự Nẫm	Bố Trạch	0.41			0.41
		Nay điều chỉnh	Cự Nẫm	Bố Trạch	0.44			0.44
VI	Điều chỉnh 01 dự án đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 132/NQ-HĐND ngày 2/10/2023		Đã phê duyệt		0.88			0.88
			Nay điều chỉnh		0.91			0.91
1	Trường tiểu học số 2 Cự Nẫm (phục vụ giải phóng mặt bằng dự án đường bộ Cao tốc Bắc Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025)	Đã phê duyệt	Cự Nẫm	Bố Trạch	0.88			0.88
		Nay điều chỉnh	Cự Nẫm	Bố Trạch	0.91			0.91
Tổng cộng (I+II+III+IV+V+VI): 39 dự án			Đã phê duyệt		60.84	15.85	2.03	42.96
			Nay điều chỉnh		69.27	17.20	0.90	51.17

Ghi chú: 39 công trình, dự án điều chỉnh không có diện tích đất rừng đặc dụng

Phụ lục 4

DANH MỤC DỰ ÁN ĐÃ THÔNG QUA TẠI CÁC NGHỊ QUYẾT THU HỒI ĐẤT, CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA, ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ SAU 03 NĂM CHƯA THỰC HIỆN HOÀN THÀNH NAY ĐĂNG KÝ LẠI

(Kèm theo Nghị quyết số: 155 /NQ-HĐND ngày 08 tháng 12 năm 2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Bình)

Đơn vị tính: ha

STT	Tên công trình, dự án	Vị trí thực hiện dự án		Diện tích đất thực hiện dự án	Trong đó		
		Xã, phường, thị trấn	Thành phố, thị xã, huyện		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Các loại đất khác
A. CÁC DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT ĐỒNG THỜI CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA, ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ				294.16	42.91	15.48	235.77
I	Huyện Lệ Thủy			225.70	14.90	15.48	195.32
1	Tuyến đường ven biển (phần diện tích còn lại)	Các xã, phường	Quảng Trạch, Bố Trạch, Quảng Ninh, Lệ Thủy, thị xã Ba Đồn và TP Đồng Hới	214.92	6.22	15.48	193.22
2	Nâng cao khả năng mang tải ĐZ 110kV TBA 110kV Đồng Hới - Lệ Thủy (phần diện tích còn lại)	Các xã, phường	Lệ Thủy, Đồng Hới	1.08	0.69		0.39
3	Dự án đường cứu hộ, cứu nạn từ Quốc lộ 1A đến khu di tích chiến thắng Xuân Bô kết nối khu du lịch và khu tưởng niệm Đại tướng Võ Nguyên Giáp (Giai đoạn 1) (phần diện tích còn lại)	Dương Thủy, Hưng Thủy, Mỹ Thủy, Tân Thủy	Lệ Thủy	8.53	6.82		1.71

STT	Tên công trình, dự án	Vị trí thực hiện dự án		Diện tích đất thực hiện dự án	Trong đó		
		Xã, phường, thị trấn	Thành phố, thị xã, huyện		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Các loại đất khác
4	Dự án TBA 110kV Cam Liên và đấu nối (phần diện tích còn lại)	Cam Thủy, Dương Thủy, Hưng Thủy, Mỹ Thủy, Ngư Thủy Bắc, Tân Thủy, Thanh Thủy, Xuân Thủy	Lệ Thủy	0.43	0.43		
5	Dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư xã Phong Thủy, huyện Lệ Thủy (phần diện tích còn lại)	Phong Thủy	Lệ Thủy	0.74	0.74		0.00
II	Huyện Quảng Ninh			1.38	0.41		0.97
6	Cải tạo và phát triển lưới điện trung áp khu vực huyện lỵ, thị xã, thành phố của tỉnh Quảng Bình (phần diện tích còn lại)	Các xã, phường	Quảng Ninh, Đồng Hới, Ba Đồn, Quảng Trạch	0.38	0.15		0.23
7	Xây dựng HTKT khu dân cư Đồng Hang (giai đoạn 1) (phần diện tích còn lại)	Quán Hàu	Quảng Ninh	1.00	0.26		0.74
III	Huyện Bố Trạch			13.52	3.01		10.51
8	Đường từ tỉnh lộ 561 đi cầu Sông Trước, thị trấn Hoàn Lão, huyện Bố Trạch (Giai đoạn 1) (phần diện tích còn lại)	TT Hoàn Lão	Bố Trạch	6.23	2.72		3.51
9	Hạ tầng phát triển quỹ đất ở khu vực ngã ba thị trấn Hoàn Lão (phần diện tích còn lại)	Hoàn Lão, Trung Trạch	Bố Trạch	1.30	0.16		1.14
10	Hạ tầng kỹ thuật nối quy hoạch khu vực phía Đông ngã ba thị trấn Hoàn Lão ra biển Trung Trạch (diện tích phần còn lại)	Trung Trạch	Bố Trạch	5.99	0.13		5.86

STT	Tên công trình, dự án	Vị trí thực hiện dự án		Diện tích đất thực hiện dự án	Trong đó		
		Xã, phường, thị trấn	Thành phố, thị xã, huyện		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Các loại đất khác
IV	Thị xã Ba Đồn			15.92	6.88		9.04
11	Dự án HTKT dọc tuyến đường trục chính từ Quốc lộ 12A đi cụm trung tâm các xã vùng Nam, xã Quảng Hòa (đợt 2) (phần diện tích còn lại)	Quảng Hòa	Ba Đồn	2.50	1.80		0.70
12	Dự án Phát triển quỹ đất tại khu dân cư đồng Cồn Trót, tổ dân phố Chính Trực, phường Quảng Long, thị xã Ba Đồn (đợt 2) (phần diện tích còn lại)	Ba Đồn, Quảng Long	Ba Đồn	2.15	1.68		0.47
13	Dự án HTKT khu trung tâm xã Quảng Hòa (Giai đoạn 1) (phần diện tích còn lại)	Quảng Hòa	Ba Đồn	0.99	0.83		0.16
14	Dự án HTKT khu QHCT phát triển quỹ đất vùng Đồng Bàu, TDP Chính Trực, Phường Quảng Long (phần diện tích còn lại)	Quảng Long	Ba Đồn	1.77	0.81		0.96
15	Dự án Phát triển quỹ đất khu dân cư phía sau trụ sở UBND phường Quảng Thọ (phần diện tích còn lại)	Quảng Thọ	Ba Đồn	3.54	1.21		2.33
16	Dự án Khu dân cư và đường Lý Thường Kiệt đoạn qua phường Quảng Thuận (phần diện tích còn lại)	Quảng Thuận	Ba Đồn	4.97	0.55		4.42
V	Huyện Quảng Trạch			13.09	7.45		5.64
17	Nâng cấp, sửa chữa khẩn cấp đập hồ Khe Chù xã Cảnh Hóa, huyện Quảng Trạch (phần diện tích còn lại)	Cảnh Hóa	Quảng Trạch	1.37	0.01		1.36

STT	Tên công trình, dự án	Vị trí thực hiện dự án		Diện tích đất thực hiện dự án	Trong đó		
		Xã, phường, thị trấn	Thành phố, thị xã, huyện		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Các loại đất khác
18	Hạ tầng kỹ thuật khu Quy hoạch khu dân cư thôn Nam Lãnh, xã Quảng Phú, huyện Quảng Trạch (đợt 2) (phần diện tích còn lại)	Quảng Phú	Quảng Trạch	0.90	0.46		0.44
19	Hạ tầng khu dân cư phía Tây kênh Xuân Hưng, xã Quảng Tùng, huyện Quảng Trạch (giai đoạn 1) (phần diện tích còn lại)	Quảng Tùng	Quảng Trạch	4.38	2.25		2.13
20	Hạ tầng kết nối giao thông tuyến chính từ đường liên xã Long-Phương-Lưu kết nối các trục đường vào Trung tâm huyện (Giai đoạn 1) (phần diện tích còn lại)	Quảng Phương	Quảng Trạch	6.44	4.73		1.71
VI	Huyện Tuyên Hóa			1.87	0.18		1.69
21	Đường giao thông liên xã phía Tây thị trấn (giai đoạn 1) (Phần diện tích còn lại)	Đồng Lê	Tuyên Hóa	1.25	0.07		1.18
22	Phát triển quỹ đất ở tiểu khu Đồng Văn (phần diện tích còn lại)	Đồng Lê	Tuyên Hóa	0.27	0.06		0.21
23	Phát triển quỹ đất ở tiểu khu Tam Đồng (giai đoạn 1)-(phần diện tích còn lại)	Đồng Lê	Tuyên Hóa	0.35	0.05		0.30
VII	Huyện Minh Hóa			3.24	0.03		3.21
24	Tuyến đường Hồng Hóa - Yên Hóa - TT Quy Đạt (giai đoạn 1) (phần diện tích còn lại)	Quy Đạt, Yên Hóa, Quy Hóa	Minh Hóa	3.24	0.03		3.21
VIII	Thành phố Đồng Hới			19.44	10.05		9.39
25	Dự án Tạo quỹ đất ở khu vực Đồng Bình Bồn (phần diện tích còn lại)	Đức Ninh	Đồng Hới	2.40	0.82		1.58
26	HTKT phát triển khu đất ở mới thôn Đức Phong, xã Đức Ninh (phần diện tích còn lại)	Đức Ninh	Đồng Hới	0.90	0.79		0.11

STT	Tên công trình, dự án	Vị trí thực hiện dự án		Diện tích đất thực hiện dự án	Trong đó		
		Xã, phường, thị trấn	Thành phố, thị xã, huyện		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Các loại đất khác
27	Tạo quỹ đất KDC Đức Sơn phía Tây Bắc Nguyễn Đăng Giai, xã Đức Ninh (phần diện tích còn lại)	Đức Ninh	Đồng Hới	2.90	2.41		0.49
28	Tạo quỹ đất Khu dân cư Đức Sơn, phía Tây Bắc đường Lê Lợi, xã Đức Ninh (phần diện tích còn lại)	Đức Ninh	Đồng Hới	1.07	0.60		0.47
29	Tạo quỹ đất khu dân cư phía Đông Nam đường Cao Thắng, xã Lộc Ninh (phần diện tích còn lại)	Lộc Ninh	Đồng Hới	1.80	0.50		1.30
30	Tạo quỹ đất khu dân cư phía Đông đường Phùng Hưng, phường Đồng Phú (phần diện tích còn lại)	Đồng Phú, Hải Thành	Đồng Hới	3.52	1.40		2.12
31	HTKT khu dân cư TDP9 (giai đoạn 2), phường Bắc Lý (phần diện tích còn lại)	Bắc Lý	Đồng Hới	1.99	1.09		0.90
32	HTKT khu dân cư TDP9, phường Bắc Lý (phần diện tích còn lại)	Bắc Lý	Đồng Hới	1.69	0.54		1.15
33	HTKT khu đất ở TDP 10, phường Bắc Lý (phần diện tích còn lại)	Bắc Lý	Đồng Hới	1.24	0.73		0.51
34	Khu dân cư phía Tây đường Hữu Nghị, thành phố Đồng Hới (phần mở rộng về phía Đông) (phần diện tích còn lại)	Bắc Lý	Đồng Hới	1.10	0.60		0.50
35	Tạo quỹ đất khu dân cư phía Bắc đường Lê Lợi, phường Bắc Nghĩa (phần mở rộng, bổ sung) (phần diện tích còn lại)	Bắc Nghĩa	Đồng Hới	0.80	0.55		0.25
36	Khu dân cư Đông Nam đường Lê Lợi, phường Đức Ninh Đông (phần diện tích còn lại)	Đức Ninh Đông	Đồng Hới	0.01	0.01		0.00
37	Hạ tầng Công viên vui chơi giải trí thuộc khu Công viên Cầu Rào, thành phố Đồng Hới (phần diện tích còn lại)	Nam Lý	Đồng Hới	0.02	0.01		0.01

STT	Tên công trình, dự án	Vị trí thực hiện dự án		Diện tích đất thực hiện dự án	Trong đó		
		Xã, phường, thị trấn	Thành phố, thị xã, huyện		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Các loại đất khác
B. CÁC DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT NHƯNG KHÔNG CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA, RỪNG PHÒNG HỘ, RỪNG ĐẶC DỤNG (Không có các loại đất này trong khu vực dự án)				113.53			113.53
I	Huyện Lệ Thủy			90.44			90.44
1	Dự án Đường nối từ Quốc lộ 1A đến quảng trường biển xã Ngư Thủy Bắc (Đợt 2) (phần diện tích còn lại)	Các xã: Cam Thủy, Ngư Thủy Bắc	Lệ Thủy	6.42			6.42
2	Dự án khai thác quặng Titan sa khoáng tại Ngư Thủy và Sen Thủy (phần diện tích còn lại)	Các xã: Ngư Thủy, Sen Thủy	Lệ Thủy	84.02			84.02
II	Huyện Quảng Ninh			0.03			0.03
3	Khu nhà ở thương mại Đá Lả, thị trấn Quán Hâu (phần diện tích còn lại)	TT Quán Hâu	Quảng Ninh	0.03			0.03
III	Huyện Bố Trạch			3.21			3.21
4	Nâng cấp mở rộng khu di tích ga Bố Trạch (phần diện tích còn lại)	TT Hoàn Lão	Bố Trạch	0.04			0.04
5	Đầu tư khai thác Quỹ đất Phát triển kết cấu hạ tầng Khu vực thôn Nam Đức, xã Đức Trạch (phần diện tích còn lại)	Các xã: Đức Trạch, Đồng Trạch	Bố Trạch	0.50			0.50
6	Khai thác quỹ đất phát triển kết cấu hạ tầng tại khu vực phía Nam sông Phường Bún, thị trấn Hoàn Lão (phần diện tích còn lại)	TT Hoàn Lão	Bố Trạch	2.67			2.67
IV	Thị xã Ba Đồn			3.41			3.41

STT	Tên công trình, dự án	Vị trí thực hiện dự án		Diện tích đất thực hiện dự án	Trong đó		
		Xã, phường, thị trấn	Thành phố, thị xã, huyện		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Các loại đất khác
7	Dự án Diêm dân cư khu vực vườn Phụ Lão, thôn Thượng Thôn, xã Quảng Trung (phần diện tích thu hồi còn lại)	Quảng Trung	Ba Đồn	0.25			0.25
8	Dự án HTKT tạo quỹ đất ở KDC phía Nam đường Hùng Vương, phường Ba Đồn (giai đoạn 1- Đợt 3) (phần diện tích còn lại)	Ba Đồn	Ba Đồn	3.16			3.16
V	Huyện Minh Hóa			1.35			1.35
9	Tuyến đường từ xã Yên Hóa đi xã Quy Hóa, huyện Minh Hóa (Giai đoạn 1) (phần diện tích còn lại)	Yên Hóa	Minh Hóa	0.30			0.30
10	Vĩa hè, hạ tầng kỹ thuật đường QL 12A phía Nam thị trấn Quy Đạt (từ trường THPT Minh Hóa đến đoạn tiếp giáp xã Minh Hóa) giai đoạn 1 (phần diện tích còn lại)	Quy Đạt	Minh Hóa	0.10			0.10
11	Tuyến đường dây 110Kv từ nhà máy thủy điện La Trọng đầu nối vào hệ thống điện Quốc gia thuộc dự án thủy điện La Trọng (phần diện tích còn lại)	Các xã: Trọng Hóa, Hóa Thanh, Hóa Tiến, Hóa Phúc, Hồng Hóa	Minh Hóa	0.95			0.95
VI	Thành phố Đồng Hới			15.09			15.09
12	Khu nhà ở thương mại phía Tây Nam đường Lý Thánh Tông, đoạn từ đường F325 đến đường Trương Phúc Phần (phần diện tích còn lại)	Bắc Lý, Lộc Ninh	Đồng Hới	0.04			0.04
13	Dự án Tạo quỹ đất Khu đô thị Sa Động, xã Bảo Ninh (Giai đoạn 1) (phần diện tích còn lại)	Bảo Ninh	Đồng Hới	0.10			0.10
14	HTKT khu đất ở xã Đức Ninh (Đợt 2) (phần diện tích còn lại)	Đức Ninh	Đồng Hới	0.24			0.24

STT	Tên công trình, dự án	Vị trí thực hiện dự án		Diện tích đất thực hiện dự án	Trong đó		
		Xã, phường, thị trấn	Thành phố, thị xã, huyện		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Các loại đất khác
15	Tạo quỹ đất khu dân cư phía Đông đường Hà Huy Tập, tổ dân phố 6, phường Bắc Nghĩa (phần diện tích còn lại)	Bắc Nghĩa	Đồng Hới	0.03			0.03
16	HTKT Khu dân cư ven sông Lệ Kỳ, dọc theo tuyến đường 36m (phần diện tích còn lại)	Đức Ninh Đông	Đồng Hới	1.40			1.40
17	Khu đô thị mới Phú Hải (phần diện tích còn lại)	Phú Hải	Đồng Hới	0.07			0.07
18	Khu đô thị Nam Cầu Dài (phần diện tích còn lại)	Phú Hải	Đồng Hới	13.21			13.21
C. CÁC DỰ ÁN CHUYÊN MỤC ĐÍCH ĐẤT TRỒNG LÚA, ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ, ĐẤT RỪNG ĐẶC DỤNG				4.50	2.44		2.06
I	Huyện Bố Trạch			4.50	2.44		2.06
1	Khu hạ tầng du lịch Phong Nha của Công ty TNHH Du lịch sinh thái Phong Nha - Kẻ Bàng (phần diện tích còn lại)	TT Phong Nha	Bố Trạch	4.50	2.44		2.06
Tổng cộng: 56 dự án				412.19	45.35	15.48	351.36

Ghi chú: 56 dự án không có diện tích đất rừng đặc dụng

Phụ lục 5

DANH MỤC DỰ ÁN ĐÃ THÔNG QUA TẠI CÁC NGHỊ QUYẾT THU HỒI ĐẤT, CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA, ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ SAU 03 NĂM CHƯA THỰC HIỆN NAY ĐĂNG KÝ LẠI

(Kèm theo Nghị quyết số: 155 /NQ-HĐND ngày 08 tháng 12 năm 2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Bình)



Đơn vị tính: ha

STT	Tên công trình, dự án	Vị trí thực hiện dự án		Diện tích đất thực hiện dự án	Trong đó		
		Xã, phường, thị trấn	Thành phố, thị xã, huyện		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Các loại đất khác
A. CÁC DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT ĐỒNG THỜI CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA, ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ				505.83	204.74	5.69	295.40
I	Huyện Lệ Thủy			52.68	43.09	0.00	9.59
1	Đường nối từ Quốc lộ 1A đến nhà lưu niệm Đại tướng Võ Nguyên Giáp, huyện Lệ Thủy	Lộc Thủy, Phong Thủy	Lệ Thủy	4.85	3.92		0.93
2	Xây dựng khu lưu niệm Đại tướng Võ Nguyên Giáp (Giai đoạn 1)	Lộc Thủy	Lệ Thủy	3.50	2.33		1.17
3	Dự án Khu đô thị dọc 2 bên Quốc lộ 9C	Mai Thủy, Xuân Thủy	Lệ Thủy	9.97	9.22		0.75
4	Phát triển quỹ đất để đấu giá quyền sử dụng đất tại xã Liên Thủy	Liên Thủy	Lệ Thủy	5.50	5.00		0.50
5	Dự án Khu dân cư thôn Thanh Mỹ, xã Thanh Thủy, huyện Lệ Thủy (Giai đoạn 1)	Thanh Thủy	Lệ Thủy	4.93	4.20		0.73
6	Dự án Khu dân cư thôn Phan Xá, xã Xuân Thủy, huyện Lệ Thủy	Xuân Thủy	Lệ Thủy	11.10	9.60		1.50
7	Khu đô thị Kiến Giang 1, huyện Lệ Thủy	TT Kiến Giang	Lệ Thủy	8.87	8.17		0.70
8	Cầu Lộc Thủy - An Thủy và Đường hai đầu cầu	An Thủy, Lộc Thủy	Lệ Thủy	3.96	0.65		3.31

STT	Tên công trình, dự án	Vị trí thực hiện dự án		Diện tích đất thực hiện dự án	Trong đó		
		Xã, phường, thị trấn	Thành phố, thị xã, huyện		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Các loại đất khác
II	Huyện Quảng Ninh			12.32	3.01		9.31
9	Khu đô thị ven sông Rào Bạc	Võ Ninh	Quảng Ninh	9.80	2.50		7.30
10	Tạo quỹ đất lẻ xen kẽ khu dân cư thị trấn Quán Hàu	Quán Hàu	Quảng Ninh	0.50	0.48		0.02
11	Di dời khẩn cấp các hộ dân bản Sắt xã Trường Sơn, huyện Quảng Ninh ra khỏi vùng có nguy cơ sạt lở cao (Khu tái định cư tránh sạt lở bản Sắt)	Trường Sơn	Quảng Ninh	2.02	0.03		1.99
III	Huyện Bố Trạch			76.25	48.55		27.70
12	Trạm biến áp 110kV Bố Trạch và Đấu nối	Sơn Lộc, Vạn Trạch, Cự Năm, Hải Phú	Bố Trạch	0.62	0.03		0.59
13	Hoàn thiện lưới điện trung áp sau TBA 110kV Bố Trạch	Thanh Trạch, Cự Năm, Hưng Trạch	Bố Trạch	0.22	0.03		0.19
14	Khu đô thị Đại Trung	Đại Trạch, Trung Trạch	Bố Trạch	14.29	9.96		4.33
15	Khu đô thị Phúc Tự Tây	Đại Trạch	Bố Trạch	20.50	9.63		10.87
16	Khai thác quỹ đất phát triển kết cấu hạ tầng khu vực cây xăng Đồng Trạch	Đồng Trạch	Bố Trạch	5.19	4.67		0.52
17	Khai thác quỹ đất phát triển kết cấu hạ tầng khu vực thôn Nam Lộc, xã Vạn Trạch	Vạn Trạch	Bố Trạch	4.93	4.23		0.70
18	Khai thác quỹ đất phát triển kết cấu hạ tầng khu vực chợ Trung Trạch	Trung Trạch	Bố Trạch	5.45	2.21		3.24

STT	Tên công trình, dự án	Vị trí thực hiện dự án		Diện tích đất thực hiện dự án	Trong đó		
		Xã, phường, thị trấn	Thành phố, thị xã, huyện		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Các loại đất khác
19	Khai thác quỹ đất khu vực thôn 1 xã Hạ Trạch	Hạ Trạch	Bố Trạch	1.07	0.83		0.24
20	Đầu tư khai thác quỹ đất phát triển kết cấu hạ tầng khu vực phía Bắc tỉnh lộ 561, đoạn từ tỉnh lộ 561 đi ban chỉ huy quân sự huyện Bố Trạch	TT Hoàn Lão	Bố Trạch	9.59	8.16		1.43
21	Đầu tư khai thác quỹ đất phát triển kết hạ tầng khu vực phía Nam chi nhánh lâm trường rừng thông Bố Trạch	TT Hoàn Lão	Bố Trạch	4.93	3.01		1.92
22	Khai thác quỹ đất phát triển kết cấu hạ tầng tại khu vực thôn Xuân Tiến	TT Phong Nha	Bố Trạch	5.90	3.38		2.52
23	Dự án tạo quỹ đất ở khu vực thôn Quý Thuận, xã Hải Phú	Hải Phú	Bố Trạch	1.02	0.44		0.58
24	Đường Giao thông nông thôn từ QL 15A đi trụ sở xã Cự Năm	Cự Năm	Bố Trạch	2.36	1.79		0.57
25	Xây dựng mới Nhà văn hóa thôn 1 Đồng Trạch	Đồng Trạch	Bố Trạch	0.18	0.18		0.00
IV	Thị xã Ba Đồn			53.93	28.19		25.74
26	Tuyến đường trục chính Quốc lộ 12A đi vùng Nam, đoạn từ xã Quảng Lộc đi cụm trung tâm các xã vùng Nam	Quảng Hòa, Quảng Sơn	Ba Đồn	8.60	6.08		2.52
27	Sân vận động phường Quảng Phong	Quảng Phong	Ba Đồn	1.87	1.70		0.17
28	Dự án HTKT Khu trung tâm xã Quảng Hòa (Giai đoạn 2)	Quảng Hòa	Ba Đồn	4.50	2.63		1.87

STT	Tên công trình, dự án	Vị trí thực hiện dự án		Diện tích đất thực hiện dự án	Trong đó		
		Xã, phường, thị trấn	Thành phố, thị xã, huyện		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Các loại đất khác
29	Phát triển quỹ đất khu dân cư phía Bắc tuyến đường tỉnh lộ 559B, xã Quảng Sơn (Giai đoạn 1)	Quảng Sơn	Ba Đồn	4.90	3.62		1.28
30	Dự án Khu dân cư phía Đông TDP Tân Xuân, phường Quảng Phong	Quảng Phong	Ba Đồn	5.24	0.21		5.03
31	Dự án Phát triển quỹ đất khu dân cư TDP 1, phường Quảng Phong	Quảng Phong	Ba Đồn	1.84	1.45		0.39
32	Dự án HTKT Khu dân cư phía Đông đường Nguyễn Hữu Cảnh, phường Quảng Thọ	Quảng Thọ	Ba Đồn	15.32	10.43		4.89
33	Đường giao thông liên tổ dân phố 6 - 7 phường Quảng Phong	Quảng Phong	Ba Đồn	1.16	0.60		0.56
34	HTKT Khu dân cư phía Nam đường Quang Trung, phường Quảng Thọ	Quảng Thọ	Ba Đồn	10.50	1.47		9.03
V	Huyện Quảng Trạch			68.15	17.39		50.76
35	Mở rộng khuôn viên Nhà thờ Giáo xứ Chợ Sàng, xã Liên Trường	Liên Trường	Quảng Trạch	0.35	0.17		0.18
36	Hạ tầng kỹ thuật khu quy hoạch khu dân cư thôn Minh Sơn, xã Quảng Đông, huyện Quảng Trạch	Quảng Đông	Quảng Trạch	5.14	4.06		1.08
37	Dự án Khu nhà ở thương mại phía Đông ngoài trung tâm hành chính huyện lỵ mới Quảng Trạch xã Quảng Hưng	Quảng Hưng	Quảng Trạch	40.40	1.40		39.00
38	Dự án Hạ tầng kỹ thuật Quy hoạch chi tiết Khu dân cư phía Tây thôn Pháp Kê, xã Quảng Phương (Giai đoạn 1)	Quảng Phương	Quảng Trạch	5.05	3.77		1.28

STT	Tên công trình, dự án	Vị trí thực hiện dự án		Diện tích đất thực hiện dự án	Trong đó		
		Xã, phường, thị trấn	Thành phố, thị xã, huyện		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Các loại đất khác
39	Hạ tầng kỹ thuật khu quy hoạch chi tiết Khu vực thuộc trung tâm xã tại thôn Phù Ninh xã Quảng Thanh, huyện Quảng Trạch	Quảng Thanh	Quảng Trạch	2.21	1.89		0.32
40	Xây dựng Hạ tầng kết nối giao thông từ Trung tâm huyện Quảng Trạch đến Quốc lộ 12A	Liên Trường, Quảng Phương	Quảng Trạch	15.00	6.10		8.90
VI	Thành phố Đồng Hới			100.28	64.51		35.77
41	Mở rộng trụ sở công an phường Đức Ninh Đông	Đức Ninh Đông	Đồng Hới	0.06	0.06		
42	Trụ sở công an xã Đức Ninh	Đức Ninh	Đồng Hới	0.27	0.26		0.01
43	Trụ sở Công an xã Nghĩa Ninh	Nghĩa Ninh	Đồng Hới	0.26	0.26		
44	Hệ thống đường nối từ trung tâm thành phố đi sân bay Đồng Hới và các tuyến đường phụ cận trong khu vực	Đồng Phú, Lộc Ninh	Đồng Hới	8.66	5.03		3.63
45	Khu đô thị Erowindow Grand City	Đồng Phú	Đồng Hới	1.50	1.00		0.50
46	Trung tâm văn hoá thể thao thành phố Đồng Hới	Đức Ninh Đông	Đồng Hới	6.12	5.96		0.16
47	Trung tâm văn hóa Phường Phú Hải	Phú Hải	Đồng Hới	0.65	0.57		0.08
48	Khu vui chơi thể thao phường Phú Hải	Phú Hải	Đồng Hới	1.96	1.82		0.14
49	Tạo quỹ đất ở khu vực đồng Bàu Miệu	Đức Ninh	Đồng Hới	5.49	4.70		0.79
50	Khu dân cư phía Tây Hữu Nghị, thành phố Đồng Hới (phần mở rộng về phía Nam và bổ sung hồ điều hoà)	Bắc Lý	Đồng Hới	0.30	0.10		0.20
51	Tạo quỹ đất khu dân cư phía Nam đường Lý Thái Tổ, phường Bắc Nghĩa	Bắc Nghĩa	Đồng Hới	4.50	3.80		0.70
52	Khu đô thị sinh thái phía Tây Bắc sông Lệ Kỳ	Đức Ninh Đông	Đồng Hới	6.00	2.00		4.00
53	Dự án tạo quỹ đất khu dân cư phía Đông Nam đường Tạ Quang Bửu, phường Nam Lý	Nam Lý	Đồng Hới	7.30	4.00		3.30

STT	Tên công trình, dự án	Vị trí thực hiện dự án		Diện tích đất thực hiện dự án	Trong đó		
		Xã, phường, thị trấn	Thành phố, thị xã, huyện		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Các loại đất khác
54	Dự án Tổ hợp thương mại dịch vụ và nhà ở Đồng Hới tại đường Hữu Nghị, thành phố Đồng Hới (Dự án Đồng Hới Complex)	Nam Lý	Đồng Hới	5.82	1.99		3.83
55	HTKT khu đất ở TDP Diêm Hải, phường Phú Hải	Phú Hải	Đồng Hới	3.30	3.20		0.10
56	Nhà trực lực lượng dân quân thường trực phường Đức Ninh Đông	Đức Ninh Đông	Đồng Hới	0.11	0.04		0.07
57	Khu đô thị phía Tây Bắc đường Lê Lợi	Phường Đức Ninh Đông	Đồng Hới	10.60	8.91		1.69
58	Khu đô thị trung tâm phía Đông đường Phùng Hưng	Đồng Phú	Đồng Hới	5.00	4.24		0.76
59	Khu đô thị phía Đông Bắc đường Lý thường Kiệt	Đồng Phú	Đồng Hới	9.10	2.70		6.40
60	Khu đô thị phía Bắc công viên trung tâm thành phố Đồng Hới	Đồng Phú	Đồng Hới	2.70	1.70		1.00
61	Khu đô thị phía Tây Bắc đường 27m, phường Đức Ninh Đông, thành phố Đồng Hới	Đức Ninh Đông	Đồng Hới	8.10	7.40		0.70
62	Khu đô thị phía Đông đường Nguyễn Văn Linh 1	Bắc Lý	Đồng Hới	3.32	2.05		1.27
63	Khu đô thị phía Đông Bắc đường Lý Thường Kiệt-phường Đồng Phú	Đồng Phú	Đồng Hới	9.09	2.70		6.39
64	Nâng cao khả năng mang tải đường dây 110 KV từ TBA 220 KV Đồng Hới - TBA 110 KV Đồng Hới	Bắc Nghĩa	Đồng Hới	0.07	0.02		0.05
VII	Huyện Minh Hóa			142.22		5.69	136.53
65	Thủy điện La Trọng, xã Trọng Hóa	Trọng Hóa	Minh Hóa	142.22		5.69	136.53

STT	Tên công trình, dự án	Vị trí thực hiện dự án		Diện tích đất thực hiện dự án	Trong đó		
		Xã, phường, thị trấn	Thành phố, thị xã, huyện		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Các loại đất khác
B. CÁC DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT NHƯNG KHÔNG CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA, RỪNG PHÒNG HỘ, RỪNG ĐẶC DỤNG (Không có các loại đất này trong khu vực dự án)				758.13			758.13
I	Huyện Lệ Thủy			65.66			65.66
1	Dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu phức hợp đô thị mới phía Đông Bắc đường BOT vượt lũ	Các xã: Cam Thủy, Ngự Thủy Bắc	Lệ Thủy	35.00			35.00
2	Dự án tạo quỹ đất Khu dân cư Gia Hồng, huyện Quảng Ninh - Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình	Hồng Thủy	Lệ Thủy	10.60			10.60
3	Dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất ở lô (XII-OM-5, XII-OM-6) xã Ngự Thủy Bắc	Ngự Thủy Bắc	Lệ Thủy	20.06			20.06
II	Huyện Quảng Ninh			38.83			38.83
4	Khu đô thị cao cấp Quán Hàu	TT Quán Hàu	Quảng Ninh	16.82			16.82
5	Khu đô thị phía Nam Đồng Hới	TT Quán Hàu; Lương Ninh	Quảng Ninh	13.69			13.69
6	Khu nhà ở thương mại Dinh mười III (Giai đoạn 2)	Gia Ninh	Quảng Ninh	4.13			4.13
7	Đường nối từ bản Hang Chuồn đi Khe nước lạnh	Trường Xuân	Quảng Ninh	4.19			4.19
III	Huyện Bố Trạch			78.10			78.10
8	Khu đô thị Quang Phú (phần thuộc huyện Bố Trạch)	Lý Trạch	Bố Trạch	5.27			5.27
9	Khu đô thị Lý Trạch	Lý Trạch	Bố Trạch	19.94			19.94
10	Khu đô thị mới Lý Nhân	Lý Trạch	Bố Trạch	38.75			38.75

STT	Tên công trình, dự án	Vị trí thực hiện dự án		Diện tích đất thực hiện dự án	Trong đó		
		Xã, phường, thị trấn	Thành phố, thị xã, huyện		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Các loại đất khác
11	Khu nhà ở thương mại xã Thanh Trạch	Thanh Trạch	Bố Trạch	0.94			0.94
12	Tạo quỹ đất ở thôn Xuân Sơn	TT Phong Nha	Bố Trạch	4.00			4.00
13	Khai thác quỹ đất phát triển kết cấu hạ tầng khu vực phía Nam chợ Ga Hoàn Lão, huyện Bố Trạch	TT Hoàn Lão	Bố Trạch	4.20			4.20
14	Sửa chữa, nâng cấp trụ sở làm việc xã Xuân Trạch	Xuân Trạch	Bố Trạch	0.33			0.33
15	Xây dựng mới Nhà văn hóa thôn 5 Đồng Trạch	Đồng Trạch	Bố Trạch	0.16			0.16
16	Nghĩa trang nhân dân xã Bắc Trạch	Bắc Trạch	Bố Trạch	4.51			4.51
IV	Thị xã Ba Đồn			173.97			173.97
17	Khu neo đậu tránh trú bão cho tàu cá kết hợp cảng cá Bắc sông Gianh, phường Quảng Phúc	Quảng Phúc	Ba Đồn	60.00			60.00
18	Đường từ ngã tư Quảng Thọ ra Quảng trường biển, thị xã Ba Đồn (Đường Võ Nguyên Giáp)	Quảng Thọ	Ba Đồn	5.77			5.77
19	Dự án HTKT tạo quỹ đất ở KDC phía Nam đường Hùng Vương (Giai đoạn 2)	Ba Đồn	Ba Đồn	11.37			11.37
20	Dự án HTKT Khu dân cư phía Bắc TDP Trường Sơn, phường Quảng Long	Quảng Long	Ba Đồn	4.80			4.80
21	Dự án Khu dân cư phía Bắc phường Quảng Long (Giai đoạn 2)	Quảng Long	Ba Đồn	5.50			5.50
22	Khu đô thị phức hợp du lịch nghỉ dưỡng thương mại tại phường Quảng Thọ	Quảng Thọ	Ba Đồn	35.90			35.90
23	Dự án Khu đô thị Cồn Két tại phường Quảng Thuận	Quảng Thuận	Ba Đồn	50.20			50.20
24	HTKT Khu dân cư Phía Tây chợ Mỹ Hòa, phường Quảng Phúc	Quảng Phúc	Ba Đồn	0.43			0.43

STT	Tên công trình, dự án	Vị trí thực hiện dự án		Diện tích đất thực hiện dự án	Trong đó		
		Xã, phường, thị trấn	Thành phố, thị xã, huyện		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Các loại đất khác
V	Huyện Quảng Trạch			51.44			51.44
25	Khu đất ở Đông Hưng, xã Quảng Đông, Khu kinh tế Hòn La	Quảng Đông	Quảng Trạch	13.74			13.74
26	Hạ tầng kỹ thuật khu quy hoạch khu vực thôn 1 Tú Loan xã Quảng Hưng (giai đoạn 2)- Khu vực 1	Quảng Hưng	Quảng Trạch	5.10			5.10
27	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư phía Bắc trường THPT Nguyễn Bình Khiêm (Giai đoạn 1)	Quảng Phương	Quảng Trạch	4.86			4.86
28	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư phía Đông Bắc tuyến đường từ trung tâm huyện đi xã Quảng Lưu (giai đoạn 1)	Quảng Phương	Quảng Trạch	4.96			4.96
29	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư phía Đông Bắc, Trung tâm huyện lỵ huyện Quảng Trạch (Giai đoạn 1)	Quảng Phương	Quảng Trạch	4.90			4.90
30	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư phía Tây Bắc tuyến đường từ trung tâm huyện đi xã Quảng Lưu (Giai đoạn 1)	Quảng Phương	Quảng Trạch	4.96			4.96
31	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư phía Tây tuyến đường từ thị xã Ba Đồn đi Trung tâm huyện Quảng Trạch (Giai đoạn 1)	Quảng Phương	Quảng Trạch	3.50			3.50
32	HTKT khu vực phía Đông Nam trung tâm huyện lỵ Quảng Trạch (giai đoạn 1) xã Quảng Phương	Quảng Phương	Quảng Trạch	4.52			4.52
33	Đài tưởng niệm các anh hùng liệt sỹ huyện Quảng Trạch	Quảng Phương	Quảng Trạch	4.90			4.90
VI	Huyện Tuyên Hóa			0.53			0.53

STT	Tên công trình, dự án	Vị trí thực hiện dự án			Trong đó		
		Xã, phường, thị trấn	Thành phố, thị xã, huyện	Diện tích đất thực hiện dự án	Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Các loại đất khác
34	Nghĩa trang liệt sĩ xã Châu Hóa	Châu Hóa	Tuyên Hóa	0.14			0.14
35	Chợ trung tâm xã	Hương Hóa	Tuyên Hóa	0.39			0.39
VII	Thành phố Đồng Hới			349.60			349.60
36	Nâng cấp, mở rộng Đường Nguyễn Thị Định (Đoạn từ cầu Nhật Lệ II đến nghĩa trang xã Bảo Ninh)	Bảo Ninh	Đồng Hới	3.10			3.10
37	Dự án Tạo quỹ đất Khu đô thị Sa Động, xã Bảo Ninh (Phần điều chỉnh, bổ sung dự án theo Quyết định số 890/QĐ-UBND của UBND tỉnh Quảng Bình ngày 23/3/2018) (Giai đoạn 2)	Bảo Ninh	Đồng Hới	2.00			2.00
38	HTKT khu dân cư thôn Trung Bính, xã Bảo Ninh	Bảo Ninh	Đồng Hới	1.25			1.25
39	HTKT khu đất ở phía Tây đường 36m, thôn Sa Động, Trung Bính, xã Bảo Ninh	Bảo Ninh	Đồng Hới	4.40			4.40
40	Khu đô thị Bảo Ninh 3	Bảo Ninh	Đồng Hới	16.49			16.49
41	Khu đô thị Bảo Ninh 4	Bảo Ninh	Đồng Hới	41.52			41.52
42	Khu đô thị Bảo Ninh 5	Bảo Ninh	Đồng Hới	43.28			43.28
43	Khu đô thị Bảo Ninh 6	Bảo Ninh	Đồng Hới	41.91			41.91
44	Khu đô thị Bảo Ninh 7	Bảo Ninh	Đồng Hới	47.76			47.76
45	Khu đô thị Bảo Ninh 8	Bảo Ninh	Đồng Hới	20.24			20.24
46	Khu đô thị Bảo Ninh Xanh (HADALAND Bảo Ninh Green City)	Bảo Ninh	Đồng Hới	26.00			26.00
47	Khu dân cư phía Tây Nam đường Trương Pháp, xã Quang Phú	Quang Phú	Đồng Hới	6.50			6.50
48	Xây dựng điểm dân cư TDP 12, phường Bắc Lý	Bắc Lý	Đồng Hới	0.50			0.50
49	HTKT khu dân cư phía Đông Mương Phóng Thủy, phường Đồng Phú	Đồng Phú	Đồng Hới	0.11			0.11

STT	Tên công trình, dự án	Vị trí thực hiện dự án		Diện tích đất thực hiện dự án	Trong đó		
		Xã, phường, thị trấn	Thành phố, thị xã, huyện		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Các loại đất khác
50	HTKT đất ở khu vực hồ Nam Lý	Nam Lý	Đồng Hới	0.68			0.68
51	Tạo quỹ đất cụm dân cư Tổ dân phố 3, phường Nam Lý, thành phố Đồng Hới	Nam Lý	Đồng Hới	1.20			1.20
52	Khu đô thị Bảo Ninh- Hà Trung	Bảo Ninh	Đồng Hới	26.70			26.70
53	Khu đô thị Lộc Ninh	Lộc Ninh	Đồng Hới	8.50			8.50
54	Khu đô thị Quang Phú	Quang Phú	Đồng Hới	9.40			9.40
55	Khu đô thị Phương Bắc	Bảo Ninh	Đồng Hới	17.70			17.70
56	Khu đô thị Bảo Ninh - Cờ Đỏ	Bảo Ninh	Đồng Hới	18.50			18.50
57	Xây dựng hạ tầng khu dân cư lô đất CC3 và OC35 thuộc Quy hoạch phân khu phía Bắc xã Bảo Ninh	Bảo Ninh	Đồng Hới	1.17			1.17
58	Đầu tư, mở rộng nâng cấp Cảng hàng không Đồng Hới	Lộc Ninh	Đồng Hới	10.60			10.60
59	Mở rộng trụ sở UBND phường Đồng Phú (làm trụ sở BCH quân sự phường)	Đồng Phú	Đồng Hới	0.09			0.09
C. CÁC DỰ ÁN CHUYÊN MỤC ĐÍCH ĐẤT TRỒNG LÚA, ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ, ĐẤT RỪNG ĐẶC DỤNG				3.53	2.71		0.82
I	Huyện Bố Trạch			3.53	2.71		0.82
1	Khu thể thao và dịch vụ tổng hợp của Công ty TNHH Ngọc Hoa BP	Hưng Trạch	Bố Trạch	0.77	0.14		0.63
2	Cửa hàng xăng dầu Đức Sơn	TT Hoàn Lão	Bố Trạch	0.27	0.24		0.03
3	Xây dựng tổ hợp nhà hàng, khách sạn Hoa hướng dương - Sunflower	Trung Trạch	Bố Trạch	2.49	2.33		0.16
Tổng cộng: 127 dự án				1,267.49	207.45	5.69	1,054.35

Ghi chú: 127 dự án không có diện tích đất rừng đặc dụng



Phụ lục 6

DANH MỤC DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT, CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA, ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ ĐƯA RA KHỎI CÁC NGHỊ QUYẾT ĐÃ ĐƯỢC HĐND TỈNH THÔNG QUA

(Kèm theo Nghị quyết số: 155 /NQ-HĐND ngày 08 tháng 12 năm 2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Bình)

Đơn vị tính: ha

STT	Tên công trình, dự án	Vị trí thực hiện dự án		Diện tích đất thực hiện dự án	Trong đó		
		Xã, phường, thị trấn	Thành phố, thị xã, huyện		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Các loại đất khác
I	Đưa ra 01 dự án đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 46/NQ-HĐND ngày 10/12/2021			2.01			2.01
1	Khu phức hợp Ba Đồn, tại phường Ba Đồn	Ba Đồn	Ba Đồn	2.01			2.01
II	Đưa ra 06 dự án đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 61/NQ-HĐND ngày 02/5/2022			51.69	28.10		23.59
1	Khu nhà ở thương mại Võ Ninh 2	Võ Ninh	Quảng Ninh	10.00			10.00
2	Khu nhà ở thương mại Võ Ninh 3	Võ Ninh	Quảng Ninh	10.90	7.00		3.90
3	Khu nhà ở thương mại phía sau chợ Đức Ninh, xã Đức Ninh, thành phố Đồng Hới	Đức Ninh	Đồng Hới	10.44	8.11		2.33
4	Khu nhà ở thương mại phía Tây đường Lý Nam Đế	Đồng Phú	Đồng Hới	9.60	5.19		4.41
5	Khu nhà ở thương mại Phú Xá, xã Lộc Ninh, thành phố Đồng Hới	Lộc Ninh	Đồng Hới	6.45	5.80		0.65
6	Khu nhà ở thương mại thôn Lộc Thượng, xã An Thủy, huyện Lệ Thủy	An Thủy	Lệ Thủy	4.30	2.00		2.30

STT	Tên công trình, dự án	Vị trí thực hiện dự án		Diện tích đất thực hiện dự án	Trong đó		
		Xã, phường, thị trấn	Thành phố, thị xã, huyện		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Các loại đất khác
III	Đưa ra 01 dự án đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 101/NQ-HĐND ngày 10/12/2022			158.96		0.16	158.80
1	Khu đô thị Võ Ninh, huyện Quảng Ninh	Võ Ninh	Quảng Ninh	158.96		0.16	158.80
Tổng cộng: 08 dự án				212.66	28.10	0.16	184.40
<i>Ghi chú: 08 dự án không có diện tích đất rừng đặc dụng</i>							